

Bocföldei Közös Önkormányzati Hivatal Tófeji Kirendeltsége	
Erkezés: 2025.03.19.	Száma: 177/7/2025
Melléklet: csomag	Ügyintéző: Csordás

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Tófej Községi Önkormányzata Képviselőtestületének 2025. március 12-én 14 órakor tartott testületi üléséről

Az ülés helye: Községi Ház tárgyaló terme
Tófej

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint
Soós László József polgármester,
Lakatos Lajos György alpolgármester,
Koroknyai István, Molnár Bernadett képviselők,
Tanácskozási joggal: Pappné Varga Angéla aljegyző,
Jegyzőkönyvvezető: Csordásné Varga Piroska

Soós László József polgármester köszönti a megjelenteket. Tájékoztatja a testületet, hogy a testületi ülésre az SZMSZ-ben foglaltaktól eltérően – meghívó nem került kiküldésre 5 nappal az ülés előtt- azért kerül sor, mert a költségvetési rendeletet az önkormányzatnak március 15-ig el kell fogadni, azonban a Bocföldei Közös Önkormányzati Hivatal működésével kapcsolatban még az előző napon is folytak tárgyalások, amelyek érintik az adott évi költségvetést. Ezért elnézést kér.

Megállapítja a testület határozatképességét, majd javaslatot tesz a napirendi pontokra, amit a testület a kiadottak szerint fogadott el.

Az ülés napi rendi pontjai:

- 1./ Tófej Község Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének elfogadása.
Előadó: Soós László József polgármester
- 2/ Külterületi út pályázaton részvétel.
Előadó: Soós László József polgármester
- 3//Gazdasági Program elfogadása
Előadó: Soós László József polgármester
- 4./Szennyvíz közmű üzemeltetési szerződés módosítása
Előadó: Soós László József polgármester
- 5./Ivóvíz közmű víz közmű üzemeltetési szerződés módosítása
Előadó: Soós László József polgármester

1./Tófej Község Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének elfogadása.

Soós László József polgármester az előző ülésen megbeszéltek alapján elkészült az önkormányzat 2025 évi költségvetéséről az előterjesztés . Kéri a képviselőket, hogy véleményüket mondják el. Miután hozzászólás a költségvetéssel kapcsolatban nem hangzott el , Soós László József kéri a testületet, hogy az elhangzottak figyelembevételével fogadják el a betérjesztett rendeletét

A testület 4 igen szavazattal megalkotta a

**Tófej Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025.
(III.15.)önkormányzati rendeletét a 2025 évi költségvetésről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A testület utasítja az aljegyzőt, hogy a rendelet kihirdetéséről gondoskodjék.

Felelős: Pappné Varga Angella aljegyző

Határidő: Folyamatos ill. 2025 december 31.

2/ Külterületi út pályázaton részvétel

Soós László József polgármester :A külterületi utak fejlesztése program keretében KPA-RD43-1-25 kódszámú pályázati kiírás alapján „Tófej, 013, 018, 032/18 hrsz-ú út felújításához kérem a testület hozzájárulását. Az út menekülő útként is szolgálhatna havaria idején.

A Hencsei külterületi úthoz hasonló kondíciókkal tudnánk az utat megépíteni. Mellékeltem az előterjesztésben a pályázati kiírást. Az út költségei várhatóan beleférnek a pályázati összegbe.

A pályázati összeg maximum 60 millió Ft.

Az önkormányzati önerő a bekerülési összeg 5 %-a.

Kérem, szíveskedjete az út megvalósításához hozzájárulni.

Lakatos Lajos György: Az elgondolás jó, de azt hiszi jelen körülmények között sajnos ezt a pályázatot anyagi okok miatt nem tudjuk támogatni.

Soós László József kéri a testületet, hogy az elhangzottak figyelembevételével döntsenek.

Képviselő-testület 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30./2025.III.12.) Képviselőtestületi H A T Á R O Z A T

Tófej Község Önkormányzata a Képviselőtestülete a Közös Agrárpolitika Stratégiai tervében foglalt „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című felhívásra, a felhívás kódszáma: KPA-RD43-1-25 a támogatási kérelmét „

Külterületi utak fejlesztése Tófejen” címmel nem nyújtja be.

A támogatással érintett ingatlan: **Tófej Tófej, 013, 018, 032/18 hrsz.**

A képviselőtestület **nem hatalmazza fel** a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására

Felelős: Soós László József polgármester

Határidő: 2025. március ill. ügymenet szerint

3/Tófej községre vonatkozó 2024-2029 évi gazdasági program elfogadása

Soós László József :A gazdasági program elkészítésének és elfogadásának célja és így a helyi önkormányzat felelőssége, hogy egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön a település. Ezen hosszú távú fejlesztési elképzelések a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szólhatnak.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 116. § -a értelmében a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési

lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket. A gazdasági program összeállítása során általában az alábbiak kerülhetnek figyelembevételre:

- a képviselő-testület és a polgármester elképzelései;
- a polgármester adott ciklusra vonatkozó programja, víziója,
- a lakosság által megfogalmazott elképzelések, igények,
- az önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Az elfogadása a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A mellékelt előterjesztésben felvázoltam a legfontosabb feladatainkat.

Lakatos Lajos György: Szeretné, ha szabadidős víztározó, tó létrehozása is tervezésre kerülne a célok közé. A képviselők támogatták a javaslatot.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31./2025.(III.12.)Képviselő testületi H A T Á R O Z A T

Tófej Község Önkormányzat Képviselőtestülete a mellékletben szereplő és a jelen ülésen kiegészített fejlesztéssel 2024-2029. választási ciklusra vonatkozó gazdasági programot elfogadja

Határidő: folyamatos

Felelős Soós László József polgármester

Császár László jegyző

Határidő: azonnal

4./Szennyvíz közmű üzemeltetési szerződés módosítása

A 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról 83. § (1a) bekezdésben foglaltak megfelelően, a 2012.július 15. napját megelőzően megkötött üzemeltetési szerződések hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés érdekében történő, egységes szerkezetbe foglalt módosítását 2024. december 31. napjáig végre kell hajtani.

Kérem az Önkormányzatot, hogy a határozati javaslatban foglalt határozatot hozza meg: Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32./2025.(III.12.)Képviselő testületi H A T Á R O Z A T

Tófej Község Önkormányzata Képviselőtestülete a tulajdonában levő szennyvíz közműrendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint 2025.01.01. napjától elfogadja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. március 20.

Felelős Soós László József polgármester

5./Ivóvíz közmű üzemeltetési szerződés módosítása

A 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról 83. § (1a) bekezdésben foglaltak megfelelően, a 2012.július 15. napját megelőzően megkötött üzemeltetési szerződések hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés érdekében történő, egységes szerkezetbe foglalt módosítását 2024. december 31. napjáig végre kell hajtani.

Kérem az Önkormányzatot, hogy a határozati javaslatban foglalt határozatot hozza meg: Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33./2025.(III.12.)Képviselő testületi H A T Á R O Z A T

Tófej Község Önkormányzata Képviselőtestülete a tulajdonában levő szennyvíz közműrendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint 2025.01.01. napjától elfogadja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. március 20.

Felelős Soós László József polgármester

Soós László elmondja, hogy az orvosi rendelő feletti lakásban, a függönyöket cserélni kell. A testület egyetértett a beszerzéssel.

Továbbiakban munkamegbeszélés keretében zajlott a beszélgetés.

- Jövőbeni feladatok között szeretné a testület a sportpálya körüli terület tulajdonjogának megszerzését elindítani. Szükséges egy ügyvéddel felvenni a kapcsolatot.
- A postai dolgozó képzésével kapcsolatos költségekről általános tájékoztatást kaptak a jelenlévők.
- A sportpálya melletti nyilvános illemhely helyreállításának szükségességéről hangzottak el érvek, ellenérvek. A mérleg nyelve egyenlőre a „felújítás” felé mozdult.
- A Rákóczi utca 48 alatti ingatlan állapotáról, időleges hasznosításának lehetőségéről hangzottak el ötletek.

Miután több kérdés, felvetés nem volt, Soós László József polgármester az ülést 15 óra 35 perckor bezárta

K. m. f.


Soós László József
polgármester


Pappné Varga Angella
aljegyző


Császár László
jegyző

Tófej Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (III. 15.) önkormányzati rendelete a 2025. évi költségvetésről

[1] Tófej Község Önkormányzati Képviselő testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és f) pontjában foglalt felhatalmazás alapján,

[2] valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2) bekezdése alapján, figyelembe véve ezen jogszabályok,

[3] a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény rendelkezései, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) kormányrendeletben meghatározottak alapján a 2025. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet (a továbbiakban „R”) hatálya Tófej Község Önkormányzatára, az önkormányzat által fenntartott intézményekre, a Tófeji „Mesesziget” Óvoda, a Tófeji Intézményfenntartó Társulásra és Bizottságaira terjed ki.

2. §

(1) A Képviselőtestület az Önkormányzat **2025. évi költségvetésének főösszegét 284 468 067 Ft, Tófeji „Mesesziget” Óvoda 100 892 000 Ft, Tófeji Intézményfenntartó Társulás 78 327 511 Ft** összegben állapítja meg.

(2) Az Önkormányzat 2025. évi **költségvetési bevételeinek összegét 224 177 921 Ft** –ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

- a) működési célú támogatások államháztartáson belülről: 104 965 921 Ft
- b) *működési bevételek: 9 712 000 Ft*
- c) közhatalmi bevételek: 99 000 000 Ft
- d) felhalmozási bevételek: 2 500 000 Ft.
- e) *felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről: 8 000 000 Ft*

Az Tófeji Mesesziget Óvoda 2024. évi **költségvetési bevételeinek összegét 21 800 000 Ft** –ban hagyja jóvá, melynek jogcímei: működési bevételek : 21 800 000 Ft. A Tófeji Intézményfenntartó Társulás 2024. évi **költségvetési bevételeinek összegét 78 238 803 Ft** –ban hagyja jóvá, melynek jogcímei: működési célú támogatások államháztartáson belülről: 78 238 803 Ft

(3) Az Önkormányzat a 2025. évi **költségvetési kiadások összegét 281 211 287 Ft-ban** hagyja jóvá, melynek jogcímeit a (4) és (5) bekezdések tartalmazzák.

(4) Működési költségvetés kiadásai:

- a) személyi juttatások: 49 652 720 Ft
- b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj.-i adó: 6 111 000 Ft
- c) dologi kiadások: 73 138 000 Ft
- d) ellátottak pénzbeli juttatásai: 2 000 000 Ft
- e) egyéb működési célú kiadások: 124 809 567 Ft

(5) Felhalmozási költségvetés kiadásai:

- a) felújítások: 22 000 000 Ft
- b) beruházások: 3 500 000 Ft

A Tófeji Mesesziget Óvoda a 2025. évi **költségvetési kiadások összegét 100 892 000 Ft-ban** hagyja jóvá, melynek jogcímeit a (6), és (7) bekezdések tartalmazzák.

(6) Működési költségvetés kiadásai:

- a) személyi juttatások: 61 776 000 Ft
- b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj.-i adó: 6 111 000 Ft
- c) dologi kiadások: 30 330 000 Ft

(7) Felhalmozási költségvetés kiadásai: Beruházás: 1 050 000 Ft. A Tófeji Intézményfenntartó Társulás a 2025. évi **költségvetési kiadások összegét 588 708 Ft-ban** hagyja jóvá, melynek jogcímeit a (8) bekezdés tartalmazza.

(8) Működési költségvetés kiadásai: dologi kiadások: 588 708 Ft

(9) Az Önkormányzat a költségvetési hiány összegét 57 033 366 Ft-ban állapítja meg. Ebből belső belső **finanszírozású: 60 290 146 Ft. Finanszírozási bevételek összege:** Maradvány igénybevételeből **60 290 146 Ft. Finanszírozási kiadások összege:**

- a) Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetés 3 256 780 Ft
- b) Finanszírozási költségvetés egyenlege – 3 256 780 Ft.
- c) A Tófeji Mesesziget Óvoda a költségvetési hiány összegét 79 092 000 Ft-ban állapítja meg. Ebből belső **finanszírozású: 79 092 000 Ft. Finanszírozási bevételek összege: 77 845 000 Ft.** Maradvány igénybevételeből 1 247 000 Ft

(10) A Tófeji Intézményfenntartó Társulás a költségvetési többlet összegét 77 650 095 Ft-ban állapítja meg. Ebből belső **finanszírozású: 88 708 Ft. Finanszírozási bevételek összege:** Maradvány igénybevételeből **88 708 Ft. Finanszírozási kiadások összege:** Központi, irányító szervi támogatás: 77 738 803 Ft. Finanszírozási költségvetés egyenlege – 77 738 803 Ft

(11) A működési és felhalmozási célú bevételei és kiadási előirányzatokat, ezen belül a költségvetési és finanszírozási bevételi és kiadási előirányzatokat mérlegszerűen a 1. melléklet tartalmazza.

(12) Az éves gazdálkodás során a gazdaságossági intézkedések eredményeként keletkező pénzügyi többleteket, illetve egyszeri bevételeket lehetőség szerint tartalékba kell helyezni, amelynek felhasználásáról a képviselőtestület határoz.

3. §

A Képviselőtestület az önkormányzat, a Mesesziget Óvoda és az Intézményfenntartó Társulás költségvetési létszám előirányzatát 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

4. §

A 2. § (2) bekezdésében megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti megbontását az 2. melléklet tartalmazza.

5. §

A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi kiadási előirányzatait rovatonkénti kötelező és önként vállalt feladat megjelöléssel a működési és felhalmozási kiadások részletezésével a 3. melléklet szerint állapítja meg.

6. §

A Képviselő-testület a több éves kihatással járó feladatot nem tervez.

7. §

Az év várható bevételi és kiadási előirányzatainak teljesüléséről az előirányzat felhasználási ütemtervet a 6. melléklet és 7. melléklet szerint fogadja el a Képviselő-testület.

8. §

A Képviselő-testület a közvetett támogatásokat, azok jellege, mértéke, összege, és kedvezményezettje szerinti részletezettséggel az 5. melléklet szerint hagyja jóvá.

9. §

(1) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás és a költségvetés szabályszerű végrehajtásáért a polgármester a felelős.

(2) A polgármester a költségvetés végrehajtásáról meghatározott hatásköreik szerint gondoskodik.

(3) Az előirányzat-módosításokat a polgármester felhatalmazása alapján – a jegyző irányításával – a pénzügyi osztály készíti elő jóváhagyásra a polgármester, illetve a képviselő-testület részére.

(4) A készlet- és kis értékű tárgyi eszköz beszerzések, a kiküldetés, reprezentációs kiadások, egyes kisösszegű szolgáltatási kiadások, szociálpolitikai juttatások, az ellátottak pénzbeli juttatásai készpénzben kifizethetők a Pénzkezelési szabályzatban meghatározottak szerint.

10. §

(1) A költségvetés előirányzatainak módosítását – az első negyedév kivételével negyedévente, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítéséig, december 31-ei hatállyal módosítja.

(2) A Képviselő-testület az évközben keletkezett saját bevételek többlete terhére történő előirányzat – átcsoportosítási jogát átruházza a polgármesterre azzal, hogy az éves felhasználás nem haladhatja meg a 2 000 000 Ft-ot.

(3) Az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra a polgármester az alábbiak szerint jogosult:

- a) A működési kiadások dologi kiadási előirányzatain belül, a feladatok közötti átcsoportosítást engedélyezheti.
- b) Felhalmozási célú előirányzatok esetében a képviselőtestület által már jóváhagyott fejlesztési feladatok és felújítási célok előirányzatai között 2 millió forint összegig az átcsoportosításokat engedélyezhet. Új feladatokra csak a források egyidejű megjelölésével lehet átcsoportosítani.
- c) A költségvetési cél megvalósítása érdekében indokolt esetben jogosult a működési és a felhalmozási célú kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítások engedélyezésére.

(4) Az átruházott hatáskörben történt átcsoportosításokról a polgármester a negyedévet követő költségvetési rendelet módosítás keretében köteles beszámolni.

(5) A saját hatáskörben hozott döntések a későbbi években – a Képviselő-testület által jóváhagyottnál nagyobb – többletkiadással nem járhatnak.

11. §

(1) Az év közben engedélyezett központi pótelőirányzatok felosztásáról – ha az érdemi döntést igényel – a testület dönt a polgármester előterjesztésében, a költségvetési rendelet egyidejű módosításával.

(2) Az (1) bekezdésben nem szereplő központi pótelőirányzatok miatti költségvetési rendelet módosításáról a Képviselő-testület a 11. § (1) bekezdésben foglalt módon dönt.

12. §

(1) Az állampolgárok élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás, és következményeinek az elhárítása érdekében (veszélyhelyzetben) a polgármester a helyi önkormányzat költségvetése körében átmeneti intézkedést hozhat – a jegyző ellenjegyzésének birtokában -, amelynek indokairól és a felhasznált összegről a Képviselő-testület legközelebbi ülésén be kell számolnia.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jogkörben a polgármester az előirányzatok között átcsoportosítást hajthat végre, egyes kiadási előirányzatok teljesítését felfüggesztheti.

13. §

A hitelfelvétellel kapcsolatos hatáskörök kizárólagosan a képviselő-testületet illetik meg.

14. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzati gazdálkodása során az év közben időlegesen realizálódó szabad pénzeszközöket értékpapír vásárlás, illetve pénzügyi lekötés útján hasznosítja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti pénzügyi lekötéssel kapcsolatos pénzügyi műveletek lebonyolítását alkalmanként 10000000,- azaz tízmillió Ft-ig a képviselő-testület a polgármester hatáskörébe utalja. A polgármester a megtett intézkedésről a következő testületi ülésen tájékoztatást ad.

15. §

A képviselőtestület a köztisztviselők illetményalapját 2025. január 1-jétől 46.380,- forintban határozza meg.

16. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő épületek helyiségei és a konyhai edények eseti bérleti díját a következők szerint állapítja meg:

- a) az önkormányzat konyhájának bérbeadási díja: 20 000 Ft/alkalom
- b) a közösségi ház bérleti díja: 40.000 Ft/ alkalom

(2) A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

17. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbe adása:

- a) kereskedelmi és egyéb lakossági szolgáltatás jellegű tevékenységet végző vállalkozók részére 1 óra időtartamra **2 500 Ft**, minden további megkezdett óra díja **500 Ft**,

- b) oktatási, képzési, turisztikai és rendezényszervezési tevékenységet végző jogi és nem jogi személyek részére oktatások, tanfolyamok és egyéb rendezvények tartása céljából történő bérbevétel esetén a bérleti díj mértékéről - egyedileg a polgármester jogosult dönteni.

(2) A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

18. §

A képviselő-testület az illetmény (munkabér) fizetés napját a tárgyhónapot követő hó 5. napjáig állapítja meg

19. §

E rendelet rendelkezéseit a 2025. év január 01. napjától kell alkalmazni.

20. §

Ez a rendelet 2025. március 16-án lép hatályba.

T ó f e j, 2025. március 15.


Soós László József
polgármester




Császár László
jegyző

Tófej Község Önkormányzata és Intézményei bevételeinek és kiadásainak mérlege 2025.évben

<i>Megnevezés</i>	<i>Önkormányzat 2025.évi eredeti ei.</i>	<i>Óvoda 2025.évi eredeti ei.</i>	<i>Társulások 2025.évi eredeti ei.</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Önkormányzat 2025.évi eredeti ei.</i>	<i>Óvoda 2025.évi eredeti ei.</i>	<i>Társulások 2025.évi eredeti ei.</i>
I. Működési célú bevételek				I. Működési célú kiadások			
1.) Működési célú támogatások államháztartáson belülről	104 965 921		78 238 803	1.) Személyi juttatások	49 652 720	61 776 000	
2.) Közhatalmi bevételek	99 000 000			2.) Munkáltatókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 111 000	8 268 000	
3.) Működési bevételek	9 712 000	21 800 000		3.) Dologi kiadások	73 138 000	29 798 000	588 708
4.) Működési célú átvett pénzeszközök				4.) Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 000 000		
				5.) Egyéb működési célú kiadások (kötségvetési szervek és tartalék nélkül)	120 048 491		
				6.) Tartalékok	4 761 076		
Kötségvetési mük. bevételei összesen:	213 677 921	21 800 000	78 238 803	Kötségvetési mük. kiadásai összesen:	255 711 287	99 842 000	588 708
Finanszírozási bevételek				7.) Egyéb finanszírozási kiadás (államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése)	3 256 780		
5.) Előző év kötségvetési maradványának igénybevétele	60 290 146	1 247 000	88 708	8.) Intézményfinanszírozás			77 738 803
6.) Központi irányítószervi támogatás		77 845 000					
MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN	273 968 067	100 892 000	78 327 511	MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN	258 968 067	99 842 000	78 327 511
II. Felhalmozási célú bevételek				II. Felhalmozási célú kiadások			
1.) Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	8 000 000			1.) Egyéb felhalmozási célú kiadások			
2.) Közhatalmi bevételek				2.) Beruházás	3 500 000	1 050 000	
3.) Felhalmozási bevételek				ebből: kötségvetési szervek			
4.) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 500 000			3.) Felújítás	22 000 000		

<i>Megnevezés</i>	<i>Önkormányzat 2025.évi eredeti ei.</i>	<i>Óvoda 2025.évi eredeti ei.</i>	<i>Társulások 2025.évi eredeti ei.</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Önkormányzat 2025.évi eredeti ei.</i>	<i>Óvoda 2025.évi eredeti ei.</i>	<i>Társulás 2025.évi eredeti ei.</i>
<i>I. Működési célú bevételek</i>				<i>I. Működési célú kiadások</i>			
<i>Ktgv. felhalm. bevételei összesen:</i>				<i>Költségvetési felh.célú kiadásai összesen:</i>			
FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	10 500 000			FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN:	25 500 000	1 050 000	
ÖNKORMÁNYZAT ÖSSZESEN:	284 468 067	100 892 000	78 327 511	ÖNKORMÁNYZAT ÖSSZESEN:	284 468 067	100 892 000	78 327 511

Tófej Község Önkormányzata és Intézményei bevételei rovatonkénti bontásban 2025

<i>Rovat száma</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Önkormányzat eredeti ei.</i>	<i>Óvoda eredeti ei.</i>	<i>Társulás eredeti ei.</i>
B	BEVÉTELEK			
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	104 965 921		78238803
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	11 865 735		
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak tám.	50 404 706		
B1131	Települési önkormányzatok szociális feladatainak támogatása	8 113 900		
B1132	Települési önk. Gyermekétkeztetés támogatása	24 578 518		
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 270 000		
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	5 479 212		
B116	Elszámolásból származó bevételek	2 253 850		
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			78238803
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	8 000 000		
B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	8 000 000		
B3	Közhatalmi bevételek	99 000 000		
B34	Vagyoni típusú adók (építményadó, magánszemélyek kommunális adója)	59 000 000		
B351	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	40 000 000		
B36	Egyéb közhatalmi bevételek (különféle bírságok)			
B4	Működési bevételek	9 712 000	21800000	
B402	Szolgáltatások ellenértéke	4 712 000		
B405	Ellátási díjak	3 937 000	17165000	
B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 063 000	4635000	
B5	Felhalmozási bevételek			
B6	Működési célú átvett pénzeszközök			
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 500 000		
B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	2 500 000		
B1-B7	Költségvetési bevételek	224 177 921	21800000	78238803
B8	Finanszírozási bevételek	60 290 146	79092000	88708
B816	Központi, irányítószervi támogatás		77845000	
B813	Előző évi maradvány igénybevétele	60 290 146	1247000	88708
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	284 468 067	100892000	78327511

Tófej Község Önkormányzata és Intézményei kiadásai rovatokra bontva 2025.évben

Rovat száma	Megnevezés	2025. évi eredeti előirányzat			Óvoda	Társulás
		kötelező feladat	önként vállalt feladat	Összesen	kötelező	kötelező
K	KIADÁSOK					
K1	Személyi juttatások	49 652 720		49 652 720	61 776 000	
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. adó	6 111 000		6 111 000	8 268 000	
K3	Dologi kiadások	73 138 000		73 138 000	29 798 000	588 708
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 000 000		2 000 000		
K5	Egyéb működési célú kiadások	120 809 567	4 000 000	124 809 567		
	Intézményfenntartó Társulás óvoda	78 009 479		78 009 479		
	Bocfölde Község Önkormányzata (Közös Hivatal)	20 000 000		20 000 000		
	Szociális Intézményfenntartó Társulás Bocfölde	536 000		536 000		
	Szolidaritási hozzájárulás	17 239 012		17 239 012		
	Bursa Hungarica ösztöndíj		1 000 000	1 000 000		
	Kerámia SE		3 000 000	3 000 000		
	Zalai Falvakért	264 000		264 000		
	Tartalék	4 761 076		4 761 076		
	Működési költségvetés összesen:	251 711 287	4 000 000	255 711 287		588 708
K6	Beruházások	3 500 000		3 500 000	1 050 000	
	Rendezési terv	3 500 000		3 500 000		
	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés				1 050 000	
K7	Felújítások	22 000 000		22 000 000		
	Rákóczi utca járda	10 000 000		10 000 000		
	Teke pálya épület tetőszerkezete	12 000 000		12 000 000		
	Felhalmozási költségvetés összesen:	25 500 000		25 500 000		
K1-K8	Költségvetési kiadások összesen:	277 211 287	4 000 000	281 211 287	101 942 000	
	Finanszírozási kiadások	3 256 780		3 256 780		
K9	Intézményfinanszírozás					77 738 803
K914	Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	3 256 780		3 256 780		
	Önkormányzat kiadásai összesen	280 468 067	4 000 000	284 468 067	100 892 000	78 327 511

Tófej Község Önkormányzatának és Intézményeinek létszám adata 2025.évben

<i>Költségvetési szerv megnevezése</i>	<i>2024.évi záró létszám tev</i>	<i>Óvoda pedagógus</i>	<i>Egyéb szak- alkalma- zott</i>	<i>Választott tisztségviselő</i>	<i>Fizikai dolgozó</i>	<i>2025. évi létszám- keret</i>
A. Önkormányzat						
1. Önkormányzat igazgatási tevékenységén	5			5	2	7
2.Közművelődés	1		1			1
3.Temetkezési feladatok	2				2	2
4.Falugondnok	1		1			1
Önkormányzat	11		2	5	4	11
B. Tófeji Mesesziget Óvoda	9	2	2		5	9
1. Óvoda	5	2	2		1	5
2.Konyha	5				5	5
Mindösszesen	20	2	3	5	9	21

Tófej Község Önkormányzatának 2025.évi közvetett támogatásainak alakulása

Sor- sz.	A támogatás kedvezményezettje (csoportonként)				Összesen
			mértéke %	összege Ft	Ft
I.	Helyi adók				
	Helyi adók összesen		0	0	
	Gyermek étkeztetés adag kedvezmény		20	323 000	323 000
	Települési hulladék szállítás átvállalása		100	5 000 000	5 000 000
6.	Szennyvízdíj átvállalás			3 000 000	3 000 000
	Kedvezmények mindösszesen			8 323 000	8 323 000

**Tófej Község Önkormányzata és Intézményei bevételeinek felhasználási ütemterve
2025.évben**

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	Összesen
Önkormányzat bevételei													
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 161	104 965 921
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről					8 000 000								8 000 000
Közhatalmi bevételek	16 000 000		41 500 000						41 500 000				99 000 000
Működési bevételek	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	813 000	9 712 000
Működési célú átvett pénzeszközök													
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	212 000	2 500 000
Finanszírozási bevételek	60 290 146												60 290 146
Önkormányzat összesen	86 054 306	9 764 160	51 264 160	9 764 160	17 764 160	9 764 160	9 764 160	9 764 160	51 264 160	9 764 160	9 764 160	9 772 161	284 468 067
Tófeji Mesesziget Óvoda	9 550 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	100 892 000
Intézményfenntartó Társulás	6 608 611	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	78 327 511
Bevételek összesen:	102 213 667	24 587 810	66 087 810	24 587 810	32 587 810	24 587 810	24 587 810	24 587 810	66 087 810	24 587 810	24 587 810	24 595 811	463 687 578

Tófej Község Önkormányzata és Intézményei 2025.évi Kiadásai felhasználási ütemterve

<i>Megnevezés</i>	<i>január</i>	<i>február</i>	<i>március</i>	<i>április</i>	<i>május</i>	<i>június</i>	<i>július</i>	<i>augusztus</i>	<i>szeptember</i>	<i>október</i>	<i>november</i>	<i>december</i>	<i>Összesen</i>
Önkormányzat kiadásai													
Személyi juttatások	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 723	49 652 720
Munkáltatókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	6 111 000
Dologi kiadások	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 095 200	73 138 000
Ellátottak pénzbeli juttatásai	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	800 000	100 000	100 000	100 000	200 000	2 000 000
Egyéb működési célú kiadások	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 800	124 809 567
Felhalmozási kiadások			12 000 000		10 000 000		3 500 000						25 500 000
Finanszírozási kiadások	3 256 780												3 256 780
Kiadások összesen:	24 499 354	21 242 574	33 242 574	21 242 574	31 242 574	21 242 574	24 742 574	21 942 574	21 242 574	21 242 574	21 242 574	21 342 973	284 468 067
Tófeji Mesesziget Óvoda	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 404 000	100 892 000
Intézményfenntartó Társulás	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 299	78 327 511
Kiadások összesen:	39 434 646	36 177 866	48 177 866	36 177 866	46 177 866	36 177 866	39 677 866	36 877 866	36 177 866	36 177 866	36 177 866	36 274 272	463 687 578

Végső előterjesztői indokolás

1.Előzmények, különösen az adott tárgykörben hozott korábbi testületi döntések és azok végrehajtásának állása: 2024.évi költségvetés teljesülése

2. Jogszabályi hivatkozások: A 2025. évi költségvetés tervezés előkészítését az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (ÁHT.), valamint a 2011. évi CLXXXIX. önkormányzati törvény (Mötv.) szabályozza.

3.Költségkihatások és egyéb szükséges feltételeket, illetve megteremtésük javasolt forrásai:

A képviselő-testület által biztosított költségvetési keret

4. Tényállás bemutatása:

A 2025. évi költségvetés tervezés előkészítését a 2011. évi CXCV. Államháztartási törvény (ÁHT.), a 368/2011. (XII.31.) kormány rendelete (ÁHT végrehajtási rendelete), valamint a 2011. évi CLXXXIX. önkormányzati törvény (Mötv.) és a Magyarország 2025 évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC törvény alapján készítettük el.

Az államháztartási törvény rögzíti az önkormányzat költségvetési rendeletének tartalmára vonatkozó előírásokat. A hivatkozott jogszabály előírásain túl elsősorban a helyi önkormányzatokról szóló törvény és az ágazati jogszabályok az irányadók arra vonatkozóan, hogy mit kell tartalmazni az önkormányzat költségvetési bevételeinek és kiadásainak, ugyanígy a költségvetési szervek költségvetési bevételeinek és kiadásainak.

Az előterjesztés mellékletét képező táblázatok és az önkormányzati rendelettervezet fentieknek megfelelően készült.

A költségvetés tervezése mindig arról szól, hogy milyen jövőt látunk magunk előtt. Amikor békeidőszak van, akkor könnyebb kiszámítani a jövőt. De most Európában még háború dúl, a Közel-Keleten is fegyveres konfliktusok vannak, és erre jön még egy nagyarányú gazdasági átrendeződés a világban .Nem mindegy ugyanis, hogy egy hosszan elhúzódó ukrain háborúra kell készülni,vagy ha óvatosan is, de elkezdhetünk egy békeköltségvetést. A másik tényező, ami befolyásolta a költségvetésünk tervezését az a közhelyszámba menő tény, hogy a világ gazdasága nagyarányú átalakuláson megy keresztül. A világ és a gazdaság a járvány és a háború után megváltozott. Az eddig lesajnált globális dél és a kelet erősödik, az eddig szinte egyeduralkodó nyugat pedig veszít erejéből. Ehhez a magyar gazdaságpolitikának is alkalmazkodni kell. A központi költségvetési kapcsolatból származó önkormányzati forrásokat és a részesedés rendjét minden évben a költségvetési törvény állapítja meg. Az Országgyűlés Magyarország 2025.évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 2. melléklete a helyi önkormányzatok működésének általános támogatását, a 3. melléklet a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásainak területét, mértéket határozza meg.

Az önkormányzatok éves költségvetésének forrását – az önkormányzati-intézményi helyi bevételek, átvett pénzeszközök, támogatásértékű bevételek mellett - a törvényben szereplő források képezik.

Pusztaderics Önkormányzatának 2025.évi költségvetéséről szóló előterjesztés tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban.

Tartalmazza a fejlesztési célokat, helyi önkormányzat engedélyezett létszámát, a költségvetés egyenlegét működési és felhalmozási cél szerinti bontásban, a költségvetés finanszírozásának módját (belső finanszírozás), a lakosságnak juttatott támogatásokat, szociális, rászorultság jellegű ellátásokat, az általános tartalékot, minden olyan szerkezeti elemet, amit a jogszabály előír.

A költségvetés készítésébe természetesen az intézményvezetőket is bevontuk, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése értelmében egyeztetéseket lefolytattuk, az intézmények költségvetése az általuk jelzett igények szerint és a Képviselő-testület ezzel kapcsolatos döntése értelmében készült.

A 2025. évi költségvetés tervezése:

A tervezet összeállításánál az óvatosság elve érvényesült, alkalmazkodik a megváltozott körülményekhez, csak biztos forrásokkal számol.

A 2025. évi tervezési irányokat meghatározó alapelvek, keretek:

Az önkormányzat és az intézmények (átadott pénzeszköz) működőképességének biztosítása,

Az adóbevételek növelése érdekében, hatékony kintlévőség kezelés,

A költségvetés készítésekor a jogszabályban, szerződésben, megállapodásban szereplő kiadások elsődlegességet biztosítani szükséges,

A kötelező feladatok finanszírozásának elsődlegessége

A nem kötelező feladatok finanszírozásának felülvizsgálata

Biztosítani kell az elnyert pályázatok megvalósítását,

Törekedni kell a munkahelyek megtartására

Az Mőtv. 111. § (4) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető. Ezért a költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező önkormányzati feladatoknak prioritását kell biztosítani, önként vállalt feladat csak akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete a saját bevételekből megteremthető. Különösen figyelemmel kell a likviditás fenntartására.

BEVÉTELEK:

Az önkormányzati költségvetés tárgyévi bevételi előirányzata 224.178,- ezer Ft

A helyi önkormányzatok **költségvetési támogatásának** jogcímeit és összegeit az államháztartásról és a költségvetésről szóló törvényben meghatározott adatszolgáltatás szerinti feladatmutatók, mutatószámok alapján jogcímenként terveztük.

Települési önkormányzatok működésének támogatása

Az önkormányzatok feladatainak nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (igazgatási feladatok, településüzemeltetés, közvilágítás, helyi adóztatás, stb.) teszik ki.

E helyi közügyek ellátását a költségvetés 2025 - ben az általános működési támogatások címen támogatja, melynek keretében az Önkormányzati hivatal fenntartásához, a legtipikusabb településüzemeltetési feladatok, illetve az egyéb kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nyújt támogatást.

Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása

E támogatás az önkormányzatokat lakosságszám alapján illeti meg a Mötv.-ben, valamint a Kult. tv.-ben meghatározott nyilvános könyvtári feladatainak ellátásához és a közművelődési alapszolgáltatások biztosításához.

Nyilvános könyvtári ellátási és közművelődési feladatok támogatása 2.270.000 Ft.

Működési bevételeink előirányzatát képezik az alaptevékenységgel kapcsolatos intézményi ellátási díjak, kiszámlázott szolgáltatások és azok ÁFA bevételei, bérleti díjbevételek.

Az önkormányzat működési bevételeit növeli az Észak Zalai Vízmű bérleti díja és a felszámított áfa-j.

Közhatalmi bevételek

Önkormányzatunk működését nagyban befolyásolja a helyben képződő adók teljesítése: az iparüzési adó, építményadó. Tervezésre került a helyi adókkal kapcsolatos pótlékok, bírságok.

Az adóbevételeket a 2025. január 1-től hatályos rendeletek szerint tervezzük.

A helyi adók körében legnagyobb forrást jelentő **iparüzési-adóbevétel** tervezéséhez a rendelkezésre álló adatok alapján számolunk.

Különösen fontos az adóbehajtási és adóellenőrzési feladat ellátásának hatékonysága, a kintlévőségek minél nagyobb arányú beszedése. Cél az adóbehajtási és adófeltárási, ellenőrzési tevékenység szorgalmazásával a lehető legkisebbre szorítani a hátralékállományt.

Felhalmozási bevételek

Bázis szinten terveztük a vízi-közmű bérleti díjának összegét. A bérleti díj után felszámolt forgalmi adót a működési bevételek között kell elszámolni, mivel az ÁFA befizetés szintén működési kiadásként számolandó el.

Finanszírozási bevételek

A 2025 évi költségvetés tervezésekor 60.290- ezer Ft előző évi pénzmaradvánnyal számolunk.

KIADÁSOK:

Az önkormányzat működési kiadásai valamennyi területen átgondolva, a reális szükségletek felmérésével került tervezésre. Az önkormányzat és az önállóan működő intézmények működési kiadásait a tételesen számba vett költségek elemzésével terveztük.

Az önkormányzat tárgyévi működési kiadásai esetében 258.968 ezer Ft-tal számolunk.

A feladatokhoz tartozó személyi állományt ismerjük, a személyi juttatások és annak, járulékaiknak előirányzatának meghatározása a hatályos jogszabályok alapján történik.

A munkaadókat terhelő járulékoknál az előirányzatot a személyi juttatásokkal arányosan lehet kalkulálni. A szociális hozzájárulási adó mértéke 13 %. **Dologi kiadásaink keretében** az elkövetkezendő időszakban továbbra is jelentős feladatunk az intézmények működésének szinten tartása, azok biztonságos fenntartása, az egészségügyi feladatok ellátása, a meglévő ingatlanok karbantartása, állagának megóvása és biztosítanunk kell a község lakosságának alapellátását.

A feladatellátások – zöldterület gondozás, utak karbantartása, síkosság mentesítés, takarítás – elszámolásának, tervezetünk szerint december 31-ig.

A Önkormányzat rendelkezésére álló keret a működést akadályozó hibák gyors, rugalmas elhárítása érdekében szolgálja.

Települési támogatás

A kötelező segélyek körén kívül további ellátások nyújtásáról és a jogosultsági feltételekről az önkormányzat szabadon dönthet. A szociális törvény az önkormányzatok által biztosítandó segélyek tekintetében annyit ír elő, hogy az önkormányzat a helyi viszonyokhoz mérten, a krízishelyzetben lévő személyek számára, illetve a helyi szociális problémák kezelésére települési támogatást nyújt.

A települési támogatás egyes típusait és jogosultsági feltételeit az önkormányzat rendeletében határozza meg.

Fejlesztési kiadások:

A 2025. év során tervezett főbb beruházások

Az rendezési terv elkészítése, tekepálya tetejének felújítása, az MFP pályázatos járda esetleges megvalósítása, műfüves pálya felújítása.

Összefoglalás:

A költségvetés fedezetet nyújt az önállóan működő- és gazdálkodó és az önállóan működő költségvetési szervek működésére, és szigorú, takarékos gazdálkodással megteremti a rendeletben jóváhagyott felhalmozási kiadások fedezetét, melynek feltétele a tervezett bevételek beszedése és a költségvetési rendeletben megfogalmazott gazdálkodási szabályok szigorú és következetes betartása.

A 2025 évi gazdálkodás legfontosabb célja, hogy az Önkormányzat a költségvetési egyensúlyát megőrizze, a likviditását biztosítsa, az intézményi feladatellátást finanszírozza, a gazdálkodás hatékonyságát javítsa, a költségvetésben tervezett fejlesztési feladatokat és a támogatott projekteket megvalósítsa.

Tófej Község Gazdasági Programja Melléklet a 31/2025(III.12.) határozathoz

2024-2029

A gazdasági program elkészítésére a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 116 § (5) megfogalmazottak alapján történt.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat képviselő testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint dolgozzon és működjön.

A gazdasági program összeállításában az alábbiak kerültek figyelembe vételre

- a képviselő testület - polgármester elképzelései
- a lakosság és önszerveződési által megfogalmazott célok elképzelések
- az Önkormányzat jelenlegi és várható pénzügyi helyzete

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához figyelemmel kell lenni

- a képviselő testület, a lakosság elképzeléseinek megvalósítására,
- az Önkormányzat jelenlegi és várható pénzügyi helyzetére, hogy a működés és fejlesztések megvalósíthatók legyenek.

A meghatározott gazdasági célok megvalósításához a település pénzügyi-anyagi lehetőségei teljes egészében nem biztosítottak. Az Önkormányzat sajátosságaiból adódóan törekedni kell a lehetőségek és az anyagi források felkutatására és azok ésszerű felhasználására.

Minden lehetséges pályázati lehetőséget ki kell használni.

Sajnos a település lehetőségei nem teszik lehetővé nagy léptékű fejlesztések megvalósítását. Az Önkormányzat saját bevételei a működés és állagmegóvás finanszírozását lehetővé teszik. Várható, hogy ebben az időszakban is a kistéleplések támogatása tovább folytatódik. Továbbra is megmarad a Magyar Falu Program pályázati rendszere, mely a kistéleplések élıhetőségét az ott élők életminőségét javítják.

Gazdasági Program

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait a Bocsfölde Közös Önkormányzati Hivatal látja el Tófeji kirendeltségén keresztül. Gazdasági program az alábbiak szerint került meghatározásra.

Oktatás- Művelődés:

- Tófeji gyermekek támogatása (étkezési-beiskolázási támogatás, -kézműves foglalkozások-mikulás nap-színházlátogatás- Bursa -nyári táborok) támogatása
-
- Községi rendezvények (idősek napja, gyereknap, falunap, karácsony, mikulás,-falu kirándulás) támogatása
- Könyvtári szolgáltatás megtartása, fejlesztése
- Internet hozzáférés a Digitális Jóléti Magyarország ponton keresztül, biztosítva mindenki számára az eszköz hozzáférést
- Községi és Szolgáltató helyek megtartása fejlesztése (idősek nappali ellátása-könyvtár)

Szociális és egészségügyi ellátás:

- Jelenlegi egészségügyi rendszer fenntartása
- Szociálisan rászorulókat támogatása
- Kötelező és ajánlott szűrővizsgálatok népszerűsítése

- Házi gondozás-házi segítségnyújtás biztosítása
- Falugondnoki szolgálat(betegszállítás – szociális étkeztetés - gyermekétkeztetés - gyógyszer felírás, kiváltás)

Infrastruktúra:

- Önkormányzati utak-járdák felújítása

Külterületi utak állapotának javítása

- Belterületi vízelvezetők tisztítása
- Köztemető és környezetének fejlesztése, megóvása

Környezetvédelem:

- Közterületek zöld karbantartása
- Szelektív hulladékgyűjtés kiterjesztése
- Illegális szemétkukák felszámolása, megszüntetése
- Évente egyszeri lomtalanítás biztosítása
- Önkormányzati ingatlanok karbantartása

Közbiztonság:

- Jó együttműködés fenntartása a rendvédelmi szervekkel
- Közterületek-rendezvények rendjének megőrzése
- Kapcsolat szélesítése a lakosság és a rendőri szervek között

Pénzügy és Adóügyek:

- Évente működési és fejlesztési tartalék képzése
- Pályázatokhoz szükséges önerő megteremtése
- Folyamatos pályázati lehetőségek kihasználása
- Adózási fegyelem növelése

-

KONKRÉT FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK A KÖVETKEZŐ ÖT ÉVRE

- Községi pajta építése, kemencékkel, sütőkkel,
- Régi hivatal felújítása, átépítése,
- Gépek, eszközök beszerzése, a zöldterületek karbantartásához.
- Árok tisztítás falu szerte, ahol szükséges.
- Járdák felújítása
- Gondozatlan területek gaz mentesítése.
- A falu tulajdonában lévő ingatlanok állagának megóvása.
- buszváró építése az iskolához a biztonságos fel, - és leszállás érdekében
- parkoló kialakítása a Kossuth utcában,
- szálláshelyek kialakítása.
- Az eddigi jól működő intézkedések fenntartása és bővítése.
- Szabadidős víztározó, halastó kialakítása

Ezen gazdasági célprogramok szolgálhatják a település folyamatos megújulását, népesség megtartását az elért életminőség megőrzését, fejlesztését.

Tófej, 2025. március 12.

Soós László József

polgármester

JELENLÉTI IV

*A Tófej Község Önkormányzata Képviselőtestületének
2025.március 12-én 14⁰⁰ órakor tartott ülésről*

Polgármester:

Soós László József

.....

Képviselők:

Lakatos Lajos György alpolgármester

.....

Kiss Balázs

.....

Koroknyai István

.....

Molnár Bernadett

.....

Tanácskozási joggal meghívottak

Császár László jegyző

.....

Pappné Varga Angéla aljegyző

.....

Csordásné Varga Piroska jkv.vez

.....

Lennerné Varga Rita

.....

Tófej, 2025. március 12.



.....

Soós László József
polgármester



Tófej Község Önkormányzata Polgármesterétől
8946 TÓFEJ Rákóczi út 15.
Tel/fax.: 92/569-064 E-mail: tofonk@gmail.com

MEGHÍVÓ

Értesitem, hogy a Tófej Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
2025.március 12-én 14⁰⁰ órakor ülést tart
a Tófeji Közösségi Ház tárgyaló termében.

Az ülés napi rendi pontjai:

- 1./ Tófej Község Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének elfogadása.
Előadó: Soós László József polgármester
- 2/ Külterületi út pályázaton részvétel.
Előadó: Soós László József polgármester
- 3//Gazdasági Program elfogadása
Előadó: Soós László József polgármester
- 4./Szennyvíz közmű víz közmű üzemeltetési szerződés módosítása
Előadó: Soós László József polgármester
- 5./Ivóvíz közmű üzemeltetési szerződés módosítása
Előadó: Soós László József polgármester

Kérem, hogy az ülésen szíveskedjék megjelenni !

Tófej, 2025. március 7.



Soós László József
polgármester

Előterjesztés

Tófej Község Önkormányzata Képviselő testületének 2/2025.(III.....) önkormányzati rendelete a 2025 évi költségvetésének tárgyalásához

1.Előzmények, különösen az adott tárgykörben hozott korábbi testületi döntések és azok végrehajtásának állása: 2024.évi költségvetés teljesülése

2. Jogszabályi hivatkozások: A 2025. évi költségvetés tervezés előkészítését az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (ÁHT.), valamint a 2011. évi CLXXXIX. önkormányzati törvény (Mötv.) szabályozza.

3.Költségkihatások és egyéb szükséges feltételeket, illetve megteremtésük javasolt forrásai:
A képviselő-testület által biztosított költségvetési keret

4. Tényállás bemutatása:

A 2025. évi költségvetés tervezés előkészítését a 2011. évi CXCV. Államháztartási törvény (ÁHT.), a 368/2011. (XII.31.) kormány rendelete (ÁHT végrehajtási rendelete), valamint a 2011. évi CLXXXIX. önkormányzati törvény (Mötv.) és a Magyarország 2025 évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC törvény alapján készítettük el.

Az államháztartási törvény rögzíti az önkormányzat költségvetési rendeletének tartalmára vonatkozó előírásokat. A hivatkozott jogszabály előírásain túl elsősorban a helyi önkormányzatokról szóló törvény és az ágazati jogszabályok az irányadók arra vonatkozóan, hogy mit kell tartalmazni az önkormányzat költségvetési bevételeinek és kiadásainak, ugyanígy a költségvetési szervek költségvetési bevételeinek és kiadásainak.

Az előterjesztés mellékletét képező táblázatok és az önkormányzati rendelettervezet fentieknek megfelelően készült.

A költségvetés tervezése mindig arról szól, hogy milyen jövőt látunk magunk előtt. Amikor békeidőszak van, akkor könnyebb kiszámítani a jövőt. De most Európában még háború dúl, a Közel-Keleten is fegyveres konfliktusok vannak, és erre jön még egy nagyarányú gazdasági átrendeződés a világban .Nem mindegy ugyanis, hogy egy hosszan elhúzódó ukrainai háborúra kell készülni,vagy ha óvatosan is, de elkezdhetünk egy békeköltségvetést. A másik tényező, ami befolyásolta a költségvetésünk tervezését az a közhelyszámba menő tény, hogy a világ gazdasága nagyarányú átalakuláson megy keresztül. A világ és a gazdaság a járvány és a háború után megváltozott. Az eddig lesajnált globális dél és a kelet erősödik, az eddig szinte egyeduralkodó nyugat pedig veszít erejéből. Ehhez a magyar gazdaságpolitikának is alkalmazkodni kell.

A központi költségvetési kapcsolatból származó önkormányzati forrásokat és a részesedés rendjét minden évben a költségvetési törvény állapítja meg. Az Országgyűlés Magyarország 2025.évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 2. melléklete a helyi önkormányzatok működésének általános támogatását, a 3. melléklet a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásainak területét, mértéket határozza meg.

Az önkormányzatok éves költségvetésének forrását – az önkormányzati-intézményi helyi bevételek, átvett pénzeszközök, támogatásértékű bevételek mellett - a törvényben szereplő források képezik.

Pusztaderics Önkormányzatának 2025.évi költségvetéséről szóló előterjesztés tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban.

Tartalmazza a fejlesztési célokat, helyi önkormányzat engedélyezett létszámát, a költségvetés egyenlegét működési és felhalmozási cél szerinti bontásban, a költségvetés finanszírozásának módját (belső finanszírozás), a lakosságnak juttatott támogatásokat, szociális, rászorultság jellegű ellátásokat, az általános tartalékot, minden olyan szerkezeti elemet, amit a jogszabály előír.

A költségvetés készítésébe természetesen az intézményvezetőket is bevontuk, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése értelmében egyeztetéseket lefolytattuk, az intézmények költségvetése az általuk jelzett igények szerint és a Képviselő-testület ezzel kapcsolatos döntése értelmében készült.

A 2025. évi költségvetés tervezése:

A tervezet összeállításánál az óvatosság elve érvényesült, alkalmazkodik a megváltozott körülményekhez, csak biztos forrásokkal számol.

A 2025. évi tervezési irányokat meghatározó alapelvek, keretek:

Az önkormányzat és az intézmények (átadott pénzeszköz) működőképességének biztosítása,

Az adóbevételek növelése érdekében, hatékony kintlévőség kezelés,

A költségvetés készítésekor a jogszabályban, szerződésben, megállapodásban szereplő kiadások elsődlegességét biztosítani szükséges,

A kötelező feladatok finanszírozásának elsődlegessége

A nem kötelező feladatok finanszírozásának felülvizsgálata

Biztosítani kell az elnyert pályázatok megvalósítását,

Törekedni kell a munkahelyek megtartására

Az Mötv. 111. § (4) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető. Ezért a költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező önkormányzati feladatoknak prioritását kell biztosítani, önként vállalt feladat csak akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete a saját bevételekből megteremthető. Különösen figyelemmel kell a likviditás fenntartására.

BEVÉTELEK:

Az önkormányzati költségvetés tárgyévi bevételi előirányzata 224.178,-ezer Ft

A helyi önkormányzatok **költségvetési támogatásának** jogcímeit és összegeit az államháztartásról és a költségvetésről szóló törvényben meghatározott adatszolgáltatás szerinti feladatmutatók, mutatószámok alapján jogcímenként terveztük.

Települési önkormányzatok működésének támogatása

Az önkormányzatok feladatainak nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (igazgatási feladatok, településüzemeltetés, közvilágítás, helyi adóztatás, stb.) teszik ki.

E helyi közügyek ellátását a költségvetés 2025 - ben az általános működési támogatások címen támogatja, melynek keretében az Önkormányzati hivatal fenntartásához, a legtipikusabb településüzemeltetési feladatok, illetve az egyéb kötelező önkormányzati feladatok ellátásához újult támogatást.

Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása

E támogatás az önkormányzatokat lakosságszám alapján illeti meg a Mötv.-ben, valamint a Kult. tv.-ben meghatározott nyilvános könyvtári feladatainak ellátásához és a közművelődési alapszolgáltatások biztosításához.

Nyilvános könyvtári ellátási és közművelődési feladatok támogatása **2.270.000 Ft.**

Működési bevételeink előirányzatát képezik az alaptevékenységgel kapcsolatos intézményi ellátási díjak, kiszámlázott szolgáltatások és azok ÁFA bevételei, bérleti díjbevételek.

Az önkormányzat működési bevételeit növeli az Észak Zalai Vízmű bérleti díja és a felszámított áfa-ja.

Közhatalmi bevételek

Önkormányzatunk működését nagyban befolyásolja a helyben képződő adók teljesítése: az iparűzési adó, építményadó. Tervezésre került a helyi adókkal kapcsolatos pótlékok, bírságok.

Az adóbevételeket a 2025. január 1-től hatályos rendeletek szerint tervezzük.

A helyi adók körében legnagyobb forrást jelentő **iparűzési-adóbevétel** tervezéséhez a rendelkezésre álló adatok alapján számolunk.

Különösen fontos az adóbehajtási és adóellenőrzési feladat ellátásának hatékonysága, a kintlévőségek minél nagyobb arányú beszedése. Cél az adóbehajtási és adófeltárási, ellenőrzési tevékenység szorgalmazásával a lehető legkisebbre szorítani a hátralékállományt.

Felhalmozási bevételek

Bázis szinten terveztük a vízi-közmű bérleti díjának összegét. A bérleti díj után felszámolt forgalmi adót a működési bevételek között kell elszámolni, mivel az ÁFA befizetés szintén működési kiadásként számolandó el.

Finanszírozási bevételek

A 2025 évi költségvetés tervezésekor 60.290- ezer Ft előző évi pénzmaradvánnyal számolunk.

KIADÁSOK:

Az önkormányzat működési kiadásai valamennyi területen átgondolva, a reális szükségletek felméréseivel kelült tervezésre. Az önkormányzat és az önállóan működő intézmények működési kiadásait a tételre szánt költség elemzésével terveztük.

Az önkormányzat tárgyévi működési kiadásai esetében 258.968 ezer Ft-tal számolunk.

A feladatokhoz tartozó személyi állományt ismerjük, a személyi juttatások és annak, járulékainak előirányzatának meghatározása a hatályos jogszabályok alapján történik.

A munkaadókat terhelő járulékoknál az előirányzatot a személyi juttatásokkal arányosan lehet kalkulálni. A szociális hozzájárulási adó mértéke 13 %. **Dologi kiadásaink keretében** az elkövetkezendő időszakban továbbra is jelentős feladatunk az intézmények működésének szinten tartása, azok biztonságos fenntartása, az egészségügyi feladatok ellátása, a meglévő ingatlanok karbantartása, állagának megóvása és biztosítanunk kell a község lakosságának alapellátását.

A feladatellátások – zöldterület gondozás, utak karbantartása, síkosság mentesítés, takarítás – elszámolásának, tervezetünk szerint december 31-ig.

Az önkormányzat rendelkezésére álló keret a működést akadályozó hibák gyors, rugalmas elhárítása érdekében szolgálja.

Települési támogatás

A kötelező segélyek körén kívül további ellátások nyújtásáról és a jogosultsági feltételekről az önkormányzat szabadon dönthet. A szociális törvény az önkormányzatok által biztosítandó segélyek tekintetében annyit ír elő, hogy az önkormányzat a helyi viszonyokhoz mérten, a krízishelyzetben lévő személyek számára, illetve a helyi szociális problémák kezelésére települési támogatást nyújt.

A települési támogatás egyes típusait és jogosultsági feltételeit az önkormányzat rendeletében határozza meg.

Fejlesztési kiadások:***A 2025. év során tervezett főbb beruházások***

Az rendezési terv elkészítése, tekepálya tetejének felújítása, az MFP pályázatos járda esetleges megvalósítása, műfüves pálya felújítása.

Összefoglalás:

A költségvetés fedezetet nyújt az önállóan működő- és gazdálkodó és az önállóan működő költségvetési szervek működésére, és szigorú, takarékos gazdálkodással megteremti a rendeletben jóváhagyott felhalmozási kiadások fedezetét, melynek feltétele a tervezett bevételek beszedése és a költségvetési rendeletben megfogalmazott gazdálkodási szabályok szigorú és következetes betartása.

A 2025 évi gazdálkodás legfontosabb célja, hogy az Önkormányzat a költségvetési egyensúlyát megőrizze, a likviditását biztosítsa, az intézményi feladatellátást finanszírozza, a gazdálkodás hatékonyságát javítsa, a költségvetésben tervezett fejlesztési feladatokat és a támogatott projekteket megvalósítsa.

Kérem **a Tisztelt Képviselő-testületet**, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet elfogadni szíveskedjen.

Tófej 2025. március 7.

Soós László József
Polgármester

Tófej Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (III.) önkormányzati rendelete a 2025. évi költségvetésről

[1] Tófej Község Önkormányzati Képviselő testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és f) pontjában foglalt felhatalmazás alapján,
[2] valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2) bekezdése alapján, figyelembe véve ezen jogszabályok,
[3] a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény rendelkezései, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) kormányrendeletben meghatározottak alapján a 2025. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet (a továbbiakban „R”) hatálya Tófej Község Önkormányzatára, az önkormányzat által fenntartott intézményekre, a Tófeji „Mesesziget” Óvoda, a Tófeji Intézményfenntartó Társulásra és Bizottságaira terjed ki.

2. §

(1) A Képviselőtestület az Önkormányzat **2025. évi költségvetésének főösszegét 284 468 067 Ft, Tófeji „Mesesziget” Óvoda 100 892 000 Ft, Tófeji Intézményfenntartó Társulás 78 327 511 Ft** összegben állapítja meg.

(2) Az Önkormányzat 2025. évi **költségvetési bevételeinek összegét 224 177 921 Ft** –ban hagyja jóvá, melynek jogcímei:

- a) működési célú támogatások államháztartáson belülről: 104 965 921 Ft
- b) *működési bevételek: 9 712 000 Ft*
- c) közhatalmi bevételek: 99 000 000 Ft
- d) felhalmozási bevételek: 2 500 000 Ft.
- e) *felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről: 8 000 000 Ft*

Az Tófeji Mesesziget Óvoda 2024. évi **költségvetési bevételeinek összegét 21 800 000 Ft** –ban hagyja jóvá, melynek jogcímei: működési bevételek : 21 800 000 Ft. A Tófeji Intézményfenntartó Társulás 2024. évi **költségvetési bevételeinek összegét 78 238 803 Ft** –ban hagyja jóvá, melynek jogcímei: működési célú támogatások államháztartáson belülről: 78 238 803 Ft

(3) Az Önkormányzat a 2025. évi **költségvetési kiadások összegét 281 211 287 Ft-ban** hagyja jóvá, melynek jogcímeit a (4) és (5) bekezdések tartalmazzák.

(4) Működési költségvetés kiadásai:

- a) személyi juttatások: 49 652 720 Ft
- b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj.-i adó: 6 111 000 Ft
- c) dologi kiadások: 73 138 000 Ft
- d) ellátottak pénzbeli juttatásai: 2 000 000 Ft
- e) egyéb működési célú kiadások: 124 809 567 Ft

(5) Felhalmozási költségvetés kiadásai:

- a) felújítások: 22 000 000 Ft
- b) beruházások: 3 500 000 Ft

A Tófeji Mesesziget Óvoda a 2025. évi **költségvetési kiadások összegét 100 892 000 Ft-ban** hagyja jóvá, melynek jogcímeit a (6), és (7) bekezdések tartalmazzák.

(6) Működési költségvetés kiadásai:

- a) személyi juttatások: 61 776 000 Ft
- b) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj.-i adó: 6 111 000 Ft
- c) dologi kiadások: 30 330 000 Ft

(7) Felhalmozási költségvetés kiadásai: Beruházás: 1 050 000 Ft.

A Tófeji Intézményfenntartó Társulás a 2025. évi **költségvetési kiadások összegét 588 708 Ft-ban** hagyja jóvá, melynek jogcímeit a (8) bekezdés tartalmazza.

(8) Működési költségvetés kiadásai: dologi kiadások: 588 708 Ft

(9) Az Önkormányzat a költségvetési hiány összegét 57 033 366 Ft-ban állapítja meg. Ebből belső belső **finanszírozású: 60 290 146 Ft. Finanszírozási bevételek összege:** Maradvány igénybevételeiből **60 290 146 Ft. Finanszírozási kiadások összege:**

- a) Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetés 3 256 780 Ft
- b) Finanszírozási költségvetés egyenlege – 3 256 780 Ft.
- c) A Tófeji Mesesziget Óvoda a költségvetési hiány összegét 79 092 000 Ft-ban állapítja meg. Ebből belső **finanszírozású: 79 092 000 Ft. Finanszírozási bevételek összege: 77 845 000 Ft.** Maradvány igénybevételeiből 1 247 000 Ft

(10) A Tófeji Intézményfenntartó Társulás a költségvetési többlet összegét 77 650 095 Ft-ban állapítja meg. Ebből belső **finanszírozású: 88 708 Ft. Finanszírozási bevételek összege:** Maradvány igénybevételeiből **88 708 Ft. Finanszírozási kiadások összege:** Központi, irányító szervi támogatás: 77 738 803 Ft. Finanszírozási költségvetés egyenlege – 77 738 803 Ft

(11) A működési és felhalmozási célú bevételei és kiadási előirányzatokat, ezen belül a költségvetési és finanszírozási bevételi és kiadási előirányzatokat mérlegszerűen a 1. melléklet tartalmazza.

(12) Az éves gazdálkodás során a gazdaságossági intézkedések eredményeként keletkező pénzügyi többleteket, illetve egyszeri bevételeket lehetőség szerint tartalékba kell helyezni, amelynek felhasználásáról a képviselőtestület határoz.

3. §

A Képviselőtestület az önkormányzat, a Mesesziget Óvoda és az Intézményfenntartó Társulás költségvetési létszám előirányzatát 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

4. §

A 2. § (2) bekezdésében megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti megbontását az 2. melléklet tartalmazza.

5. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi kiadási előirányzatait rovatonkénti kötelező és önként vállalt feladat megjelöléssel a működési és felhalmozási kiadások részletezésével a 3. melléklet szerint állapítja meg.

6. §

A Képviselő-testület a több éves kihatással járó feladatot nem tervez.

7. §

Az év várható bevételi és kiadási előirányzatainak teljesüléséről az előirányzat felhasználási ütemtervet a 6. melléklet és 7. melléklet szerint fogadja el a Képviselő-testület.

8. §

A Képviselő-testület a közvetett támogatásokat, azok jellege, mértéke, összege, illetőleg kedvezményezettje szerinti részletezettséggel a 5. melléklet szerint hagyja jóvá.

9. §

(1) A helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás és a költségvetés szabályszerű végrehajtásáért a polgármester a felelős.

(2) A polgármester a költségvetés végrehajtásáról meghatározott hatásköreik szerint gondoskodik.

(3) Az előirányzat-módosításokat a polgármester felhatalmazása alapján – a jegyző irányításával – a pénzügyi osztály készíti elő jóváhagyásra a polgármester, illetve a képviselő-testület részére.

(4) A készlet- és kis értékű tárgyi eszköz beszerzések, a kiküldetés, reprezentációs kiadások, egyes kisösszegű szolgáltatási kiadások, szociálpolitikai juttatások, az ellátottak pénzbeli juttatásai készpénzben kifizethetők a Pénzkezelési szabályzatban meghatározottak szerint.

10. §

(1) A költségvetés előirányzatainak módosítását – az első negyedév kivételével negyedévente, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítéséig, december 31-ei hatállyal módosítja.

(2) A Képviselő-testület az évközben keletkezett saját bevételek többlete terhére történő előirányzat – átcsoportosítási jogát átruházza a polgármesterre azzal, hogy az éves felhasználás nem haladhatja meg a 2 000 000 Ft-ot.

(3) Az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra a polgármester az alábbiak szerint jogosult:

- a) A működési kiadások dologi kiadási előirányzatain belül, a feladatok közötti átcsoportosítást engedélyezheti.
- b) Felhalmozási célú előirányzatok esetében a képviselőtestület által már jóváhagyott fejlesztési feladatok és felújítási célok előirányzatai között 2 millió forint összegig az átcsoportosításokat engedélyezhet. Új feladatokra csak a források egyidejű megjelölésével lehet átcsoportosítani.
- c) A költségvetési cél megvalósítása érdekében indokolt esetben jogosult a működési és a felhalmozási célú kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítások engedélyezésére.

(4) Az átruházott hatáskörben történt átcsoportosításokról a polgármester a negyedévet követő költségvetési rendelet módosítás keretében köteles beszámolni.

(5) A saját hatáskörben hozott döntések a későbbi években – a Képviselő-testület által jóváhagyottnál nagyobb – többletkiadással nem járhatnak.

11. §

(1) Az év közben engedélyezett központi pótelőirányzatok felosztásáról – ha az érdemi döntést igényel – a testület dönt a polgármester előterjesztésében, a költségvetési rendelet egyidejű módosításával.

(2) Az (1) bekezdésben nem szereplő központi pótelőirányzatok miatti költségvetési rendelet módosításáról a Képviselő-testület a 11. § (1) bekezdésben foglalt módon dönt.

12. §

(1) Az állampolgárok élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás, illetőleg következményeinek az elhárítása érdekében (veszélyhelyzetben) a polgármester a helyi önkormányzat költségvetése körében átmeneti intézkedést hozhat – a jegyző ellenjegyzésének birtokában -, amelynek indokairól és a felhasznált összegről a Képviselő-testület legközelebbi ülésén be kell számolnia.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jogkörben a polgármester az előirányzatok között átcsoportosítást hajthat végre, egyes kiadási előirányzatok teljesítését felfüggesztheti.

13. §

A hitelfelvétellel kapcsolatos hatáskörök kizárólagosan a képviselő-testületet illetik meg.

14. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzati gazdálkodása során az év közben időlegesen realizálódó szabad pénzeszközait értékpapír vásárlás, illetve pénzügyi lekötés útján hasznosítja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti pénzügyi lekötéssel kapcsolatos pénzügyi műveletek lebonyolítását alkalmanként 10000000,- azaz tízmillió Ft-ig a képviselő-testület a polgármester hatáskörébe utalja. A polgármester a megtett intézkedésről a következő testületi ülésen tájékoztatást ad.

15. §

A képviselőtestület a köztisztviselők illetményalapját 2025. január 1-jétől 46.380,- forintban határozza meg.

16. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő épületek helyiségei és a konyhai edények eseti bérleti díját a következők szerint állapítja meg:

- a) az önkormányzat konyhájának bérbeadási díja: 20 000 Ft/alkalom
- b) a közösségi ház bérleti díja: 40.000 Ft/ alkalom

(2) A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

17. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbe adása:

- a) kereskedelmi és egyéb lakossági szolgáltatás jellegű tevékenységet végző vállalkozók részére 1 óra időtartamra **2 500 Ft**, minden további megkezdett óra díja **500 Ft**,
- b) oktatási, képzési, turisztikai és rendezvényszervezési tevékenységet végző jogi és nem jogi személyek részére oktatások, tanfolyamok és egyéb rendezvények tartása céljából történő bérbevétel esetén a bérleti díj mértékéről - egyedileg a polgármester jogosult dönteni.

(2) A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

18. §

A képviselő-testület az illetmény (munkabér) fizetés napját a tárgyhónapot követő hó 5. napjáig állapítja meg

19. §

E rendelet rendelkezéseit a 2025.év január 01. napjától kell alkalmazni.

20. §

Ez a rendelet 2025. március-én lép hatályba.

Soós László József
polgármester

Császár László
jegyző

Kihirdetve: 2025. március

Császár László
jegyző

Tófej Község Önkormányzata és Intézményei bevételeinek és kiadásainak mérlege 2025.évben Adat:Forintban 1.melléklet							
Megnevezés	Önkormányzat 2025.évi eredeti ei.	Óvoda 2025.évi eredeti ei.	Társulás 2025.évi eredeti ei.	Megnevezés	Önkormányz at 2025.évi eredeti ei	Óvoda 2025.évi eredeti ei.	Társulás 2025.évi eredeti ei.
I. Működési célú bevételek				I. Működési célú kiadások			
1.) Működési célú támogatások államháztartáson belülről	104 965 921		78 238 803	1.) Személyi juttatások	49 652 720	61 776 000	
2.) Közhatalmi bevételek	99 000 000			2.) Munkáltatókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 111 000	8 268 000	
3.) Működési bevételek	9 712 000	21 800 000		3.)Dologi kiadások	73 138 000	29 798 000	588 708
4.) Működési célú átvett pénzeszközök				4.)Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 000 000		
				5.)Egyéb működési célú kiadások (költségvetési szervek és tartalék nélkül)	120 048 491		
				6.) Tartalékok	4 761 076		
Költségvetési mők. bevételei összesen:	213 677 921	21 800 000	78 238 803	Költségvetési mők. kiadásai összesen:	255 711 287	99 842 000	588 708
Finanszírozási bevételek				7.) Egyéb finanszírozási kiadás (államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése)	3 256 780		
5.) Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	60 290 146	1 247 000	88 708	8.) Intézményfinanszírozás			77 738 803
6.) Központi irányításrvi támogatás		77 845 000					
MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN	273 968 067	100 892 000	78 327 511	MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN	258 968 067	99 842 000	78 327 511
II. Felhalmozási célú bevételek				II. Felhalmozási célú kiadások			
1.) Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	8 000 000			1.) Egyéb felhalmozási célú kiadások			
2.) Közhatalmi bevételek				2.) Beruházás	3 500 000	1 050 000	
3.) Felhalmozási bevételek				ebból: költségvetési szervek			
4.) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 500 000			3.) Felújítás	22 000 000		
Kögv. felhalm. bevételei összesen:				Költségvetési felh.célú kiadásai összesen:			
FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	10 500 000			FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN:	25 500 000	1 050 000	
ÖNKORMÁNYZAT ÖSSZESEN:	284 468 067	100 892 000	78 327 511	ÖNKORMÁNYZAT ÖSSZESEN:	284 468 067	100 892 000	78 327 511

Tófej Község Önkormányzata és Intézményei bevételei rovatonkénti bontásban 2025.év Adat:Forint 2.melléklet

<i>Rovat száma</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Önkormányzat eredeti ei.</i>	<i>Óvoda eredeti ei.</i>	<i>Társulás eredeti ei.</i>
B	BEVÉTELEK			
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	104 965 921		78238803
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	11 865 735		
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak tám.	50 404 706		
B1131	Települési önkormányzatok szociális feladatainak támogatása	8 113 900		
B1132	Települési önk. Gyermekétkeztetés támogatása	24 578 518		
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 270 000		
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	5 479 212		
B116	Elszámolásból származó bevételek	2 253 850		
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			78238803
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	8 000 000		
B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	8 000 000		
B3	Közhatalmi bevételek	99 000 000		
B34	Vagyoni típusú adók (épitményadó, magánszemélyek kommunális adója)	59 000 000		
B351	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	40 000 000		
B36	Egyéb közhatalmi bevételek (különféle bírságok)			
B4	Működési bevételek	9 712 000	21800000	
B402	Szolgáltatások ellenértéke	4 712 000		
B405	Ellátási díjak	3 937 000	17165000	
B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 063 000	4635000	
B5	Felhalmozási bevételek			
B6	Működési célú átvett pénzeszközök			
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 500 000		
B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	2 500 000		
B1-B7	Költségvetési bevételek	224 177 921	21800000	78238803
B8	Finanszírozási bevételek	60 290 146	79092000	88708
B816	Központi,irányítószervi támogatás		77845000	
B813	Előző évi maradvány igénybevétele	60 290 146	1247000	88708
	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	284 468 067	100892000	78327511

Tófej Község Önkormányzata és Intézményei kiadásai rovatokra bontva 2025.évben Adat: Forint 3.melléklet						
<i>Rovat száma</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>2025. évi eredeti előirányzat</i>			<i>Óvoda</i>	<i>Társulás</i>
<i>K</i>	<i>KIADÁSOK</i>	<i>kötelező feladat</i>	<i>önként vállalt feladat</i>	<i>Összesen</i>	<i>kötelező</i>	<i>kötelező</i>
K1	Személyi juttatások	49 652 720		49 652 720	61 776 000	
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hj. adó	6 111 000		6 111 000	8 268 000	
K3	Dologi kiadások	73 138 000		73 138 000	29 798 000	588 708
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 000 000		2 000 000		
K5	Egyéb működési célú kiadások	120 809 567	4 000 000	124 809 567		
	Intézményfenntartó Társulás óvoda	98 809 479		98 809 479		
	Bocföldre Község Önkormányzata (Közös Hivatal)	20 000 000		20 000 000		
	Szociális Intézményfenntartó Társulás Bocföldre	536 000		536 000		
	Szolidaritási hozzájárulás	17 239 012		17 239 012		
	Bursa Hungarica ösztöndíj		1 000 000	1 000 000		
	Kerámia SE		3 000 000	3 000 000		
	Zalai Falvakért	264 000		264 000		
	Tartalék	4 761 076		4 761 076		
	Működési költségvetés összesen:	251 711 287	4 000 000	255 711 287		588 708
K6	Beruházások	3 500 000		3 500 000	1 050 000	
	Rendezési terv	3 500 000		3 500 000		
	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés				1 050 000	
K7	Felújítások	22 000 000		22 000 000		
	Rákóczi utca járda	10 000 000		10 000 000		
	Teke pálya épület tetőszerkezete	12 000 000		12 000 000		
	Felhalmozási költségvetés összesen:	25 500 000		25 500 000		
K1-K8	Költségvetési kiadások összesen:	277 211 287	4 000 000	281 211 287	101 942 000	
	Finanszírozási kiadások	3 256 780		3 256 780		
K9	Intézményfinanszírozás					77 738 803
K914	Allamháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	3 256 780		3 256 780		
	Önkormányzat kiadásai összesen	280 468 067	4 000 000	284 468 067	100 892 000	78 327 511

Tófej Község Önkormányzatának és Intézményeinek létszám adata 2025.évben Adat:Fő 4.melléklet						
Költségvetési szerv megnevezése	2024.évi záró létszám tev	Óvoda pedagógus	Egyéb szak- alkalmaz ott	Választott tiszttségviselő	Fizikai dolgozó	2025. évi létszám- keret
A. Önkormányzat						
1. Önkormányzat igazgatási tevékenységén	5			5	2	7
2.Közművelődés	1		1			1
3.Temetkezési feladatok	2				2	2
4.Falugondnok	1		1			1
Önkormányzat	11		2	5	4	11
B. Tófeji Mesesziget Óvoda	9	2	2		5	9
1. Óvoda	5	2	2		1	5
2.Konyha	5				5	5
Mindösszesen	20	2	3	5	9	21

Tófej Község Önkormányzatának 2025.évi közvetett támogatásainak alakulása Adat:Forint 5.melléklet					
Sor- sz.	A támogatás kedvezményezettje (csoportonként)	Összesen			
		mértéke %	összege Ft	Ft	
I.	Helyi adók				
	Helyi adók összesen	0	0		
	Gyermek étkeztetés adag kedvezmény	20	323 000	323 000	
	Települési hulladék szállítás átvállalása	100	5 000 000	5 000 000	
6.	Szennyvízdíj átvállalás				
	Kedvezmények mindösszesen		3 000 000	3 000 000	
			8 323 000	8 323 000	

Tótfaj Község Önkormányzata és Intézményei bevételeinek felhasználási ütemterve 2025.évben Adat:Forint 6.melléklet													
Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	Összesen
Önkormányzat bevételei													
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 160	8 747 161	104 965 921
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	16 000 000				8 000 000								8 000 000
Közhatalmi bevételek			41 500 000						41 500 000				99 000 000
Működési bevételek	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	809 000	813 000	9 712 000
Működési célú átvett pénzeszközök													
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	208 000	212 000	2 500 000
Finanszírozási bevételek	60 290 146												60 290 146
Önkormányzat összesen	86 054 306	9 764 160	51 264 160	9 764 160	17 764 160	9 764 160	9 764 160	9 764 160	51 264 160	9 764 160	9 764 160	9 772 161	284 468 067
Tótfaj Mesezsírgyet Óvoda	9 550 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	8 303 750	100 892 000
Intézményfenntartó Társulás	6 608 611	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	6 519 900	78 327 511
Bevételek összesen:	102 213 667	24 587 810	66 087 810	24 587 810	32 587 810	24 587 810	24 587 810	24 587 810	66 087 810	24 587 810	24 587 810	24 595 811	463 687 578

Tótfaj Község Önkormányzata és Intézményei 2025.évi Kiadásai felhasználási ütemterve Adat:Forint 7.melléklet													
Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	Összesen
Önkormányzat kiadásai													
Személyi juttatások	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 727	4 137 723	49 652 720
Munkáltatókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	509 250	6 111 000
Dologi kiadások	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 094 800	6 095 200	73 138 000
Ellátottak pénzbeli juttatásai	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	800 000	100 000	100 000	100 000	200 000	2 000 000
Egyéb működési célú kiadások	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 797	10 400 800	124 809 567
Felhalmozási kiadások			12 000 000		10 000 000		3 500 000						25 500 000
Finanszírozási kiadások	3 256 780												3 256 780
Kiadások összesen:	24 499 354	21 242 574	33 242 574	21 242 574	31 242 574	21 242 574	24 742 574	21 942 574	21 242 574	21 242 574	21 242 574	21 342 973	284 468 067
Tótfaj Mesesziget Óvoda	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 408 000	8 404 000	100 892 000
Intézményfenntartó Társulás	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 292	6 527 299	78 327 511
Kiadások összesen:	39 434 646	36 177 866	48 177 866	36 177 866	46 177 866	36 177 866	39 677 866	36 877 866	36 177 866	36 177 866	36 177 866	36 274 272	463 687 578

***Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján***

A rendelet-tervezet címe:

Tófej Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2/(2025.III.....) önkormányzati rendelete a 2025 évi költségvetésről

Társadalmi-gazdasági hatása:

A képviselő-testület 2025 évre megállapítja a település költségvetését

Költségvetési hatása: Költségvetési hatás kimutatható, mivel az önkormányzat a falu működéséhez biztosítja a bevételeket és megtervezi a kiadásokat.

Környezeti, egészségi következményei: remélhetőleg a lakosságnak nem fűződik érdeke az illegális szemétkukák építéséhez”

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Olyan előírásokat tartalmaz, amelyek feltétlenül szükségesek.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Magasabb szintű jogszabály írja elő.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: törvényességi észrevétel, bírósági eljárás..

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** hivatal pénzügyi apparátusa
- **szervezeti:** hivatal
- **tárgyi:** információkommunikációs eszközök rendelkezésre állása
- **pénzügyi:** a kiadások fedezetének biztosítása következő évi költségvetésben.

Végző előterjesztői indokolás

Tófej Község Önkormányzata Képviselő testületének 2/2025.(III.....) önkormányzati rendelete a 2025 évi költségvetésének tárgyalásához

1.Előzmények, különösen az adott tárgykörben hozott korábbi testületi döntések és azok végrehajtásának állása: 2024.évi költségvetés teljesülése

2. Jogszabályi hivatkozások: A 2025. évi költségvetés tervezés előkészítését az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (ÁHT.), valamint a 2011. évi CLXXXIX. önkormányzati törvény (Mötv.) szabályozza.

3.Költségkihatások és egyéb szükséges feltételeket, illetve megteremtésük javasolt forrásai:
A képviselő-testület által biztosított költségvetési keret

4. Tényállás bemutatása:

A 2025. évi költségvetés tervezés előkészítését a 2011. évi CXCV. Államháztartási törvény (ÁHT.), a 368/2011. (XII.31.) kormány rendelete (ÁHT végrehajtási rendelete), valamint a 2011. évi CLXXXIX. önkormányzati törvény (Mötv.) és a Magyarország 2025 évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC törvény alapján készítettük el.

Az államháztartási törvény rögzíti az önkormányzat költségvetési rendeletének tartalmára vonatkozó előírásokat. A hivatkozott jogszabály előírásain túl elsősorban a helyi önkormányzatokról szóló törvény és az ágazati jogszabályok az irányadók arra vonatkozóan, hogy mit kell tartalmazni az önkormányzat költségvetési bevételeinek és kiadásainak, ugyanígy a költségvetési szervek költségvetési bevételeinek és kiadásainak. Az előterjesztés mellékletét képező táblázatok és az önkormányzati rendelettervezet fentieknek megfelelően készült.

A költségvetés tervezése mindig arról szól, hogy milyen jövőt látunk magunk előtt. Amikor békeidőszak van, akkor könnyebb kiszámítani a jövőt. De most Európában még háború dúl, a Közel-Keleten is fegyveres konfliktusok vannak, és erre jön még egy nagyarányú gazdasági átrendeződés a világban .Nem mindegy ugyanis, hogy egy hosszan elhúzódó ukrainai háborúra kell készülni,vagy ha óvatosan is, de elkezdhetünk egy békeköltségvetést. A másik tényező, ami befolyásolta a költségvetésünk tervezését az a közhelyszámba menő tény, hogy a világ gazdasága nagyarányú átalakuláson megy keresztül. A világ és a gazdaság a járvány és a háború után megváltozott. Az eddig lesajnált globális dél és a kelet erősödik, az eddig szinte egyeduralkodó nyugat pedig veszít erejéből. Ehhez a magyar gazdaságpolitikának is alkalmazkodni kell. A központi költségvetési kapcsolatból származó önkormányzati forrásokat és a részesedés rendjét minden évben a költségvetési törvény állapítja meg. Az Országgyűlés Magyarország 2025.évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 2. melléklete a helyi önkormányzatok működésének általános támogatását, a 3. melléklet a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásainak területét, mértéket határozza meg. Az önkormányzatok éves költségvetésének forrását – az önkormányzati-intézményi helyi bevételek, átvett pénzeszközök, támogatásértékű bevételek mellett - a törvényben szereplő források képezik.

Pusztaderics Önkormányzatának 2025.évi költségvetéséről szóló előterjesztés tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban.

Tartalmazza a fejlesztési célokat, helyi önkormányzat engedélyezett létszámát, a költségvetés egyenlegét működési és felhalmozási cél szerinti bontásban, a költségvetés finanszírozásának módját (belső finanszírozás), a lakosságnak juttatott támogatásokat, szociális, rászorultság jellegű ellátásokat, az általános tartalékot, minden olyan szerkezeti elemet, amit a jogszabály előír.

A költségvetés készítésébe természetesen az intézményvezetőket is bevontuk, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése értelmében egyeztetéseket lefolytattuk, az intézmények költségvetése az általuk jelzett igények szerint és a Képviselő-testület ezzel kapcsolatos döntése értelmében készült.

A 2025. évi költségvetés tervezése:

A tervezet összeállításánál az óvatosság elve érvényesült, alkalmazkodik a megváltozott körülményekhez, csak biztos forrásokkal számol.

A 2025. évi tervezési irányokat meghatározó alapelvek, keretek:

Az önkormányzat és az intézmények (átadott pénzeszköz) működőképességének biztosítása, Az adóbevételek növelése érdekében, hatékony kintlévőség kezelés,

A költségvetés készítésekor a jogszabályban, szerződésben, megállapodásban szereplő kiadások elsődlegességét biztosítani szükséges,

A kötelező feladatok finanszírozásának elsődlegessége

A nem kötelező feladatok finanszírozásának felülvizsgálata

Biztosítani kell az elnyert pályázatok megvalósítását,

Törekedni kell a munkahelyek megtartására

Az Mőtv. 111. § (4) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető. Ezért a költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező önkormányzati feladatoknak prioritását kell biztosítani, önként vállalt feladat csak akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete a saját bevételekből megteremthető. Különösen figyelemmel kell a likviditás fenntartására.

BEVÉTELEK:

Az önkormányzati költségvetés tárgyévi bevételi előirányzata 224.178,-ezer Ft

A helyi önkormányzatok **költségvetési támogatásának** jogcímeit és összegeit az államháztartásról és a költségvetésről szóló törvényben meghatározott adatszolgáltatás szerinti feladatmutatók, mutatószámok alapján jogcímenként terveztük.

Települési önkormányzatok működésének támogatása

Az önkormányzatok feladatainak nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (igazgatási feladatok, településüzemeltetés, közvilágítás, helyi adóztatás, stb.) teszik ki.

E helyi közügyek ellátását a költségvetés 2025 - ben az általános működési támogatások címen támogatja, melynek keretében az Önkormányzati hivatal fenntartásához, a legtipikusabb településüzemeltetési feladatok, illetve az egyéb kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nyújt támogatást.

Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása

E támogatás az önkormányzatokat lakosságszám alapján illeti meg a Mőtv.-ben, valamint a Kult. tv.-ben meghatározott nyilvános könyvtári feladatainak ellátásához és a közművelődési alapszolgáltatások biztosításához.

Nyilvános könyvtári ellátási és közművelődési feladatok támogatása **2.270.000 Ft.**

Működési bevételeink előirányzatát képezik az alaptevékenységgel kapcsolatos intézményi ellátási díjak, kiszámlázott szolgáltatások és azok ÁFA bevételei, bérleti díjbevételek.

Az önkormányzat működési bevételeit növeli az Észak Zalai Vízmű bérleti díja és a felszámított áfa-ja.

Közhatalmi bevételek

Önkormányzatunk működését nagyban befolyásolja a helyben képződő adók teljesítése: az iparűzési adó, építményadó. Tervezésre került a helyi adókkal kapcsolatos pótlékok, bírságok.

Az adóbevételeket a 2025. január 1-től hatályos rendeletek szerint tervezzük.

A helyi adók körében legnagyobb forrást jelentő **iparűzési-adóbevétel** tervezéséhez a rendelkezésre álló adatok alapján számolunk.

Különösen fontos az adóbehajtási és adóellenőrzési feladat ellátásának hatékonysága, a kintlévőségek minél nagyobb arányú beszedése. Cél az adóbehajtási és adófeltárási, ellenőrzési tevékenység szorgalmazásával a lehető legkisebbre szorítani a hátralékállományt.

Felhalmozási bevételek

Bázis szinten terveztük a vízi-közmű bérleti díjának összegét. A bérleti díj után felszámolt forgalmi adót a működési bevételek között kell elszámolni, mivel az ÁFA befizetés szintén működési kiadásként számolandó el.

Finanszírozási bevételek

A 2025 évi költségvetés tervezésekor 60.290- ezer Ft előző évi pénzmaradvánnyal számolunk.

KIADÁSOK:

Az önkormányzat működési kiadásai valamennyi területen átgondolva, a reális szükségletek felméréseivel kelült tervezésre. Az önkormányzat és az önállóan működő intézmények működési kiadásait a tételesen számba vett költségek elemzésével terveztük.

Az önkormányzat tárgyévi működési kiadásai esetében 258.968 ezer Ft-tal számolunk.

A feladatokhoz tartozó személyi állományt ismerjük, a személyi juttatások és annak, járulékainak előirányzatának meghatározása a hatályos jogszabályok alapján történik.

A munkaadókat terhelő járulékoknál az előirányzatot a személyi juttatásokkal arányosan lehet kalkulálni. A szociális hozzájárulási adó mértéke 13 %. **Dologi kiadásaink keretében** az elkövetkezendő időszakban továbbra is jelentős feladatunk az intézmények működésének szinten tartása, azok biztonságos fenntartása, az egészségügyi feladatok ellátása, a meglévő ingatlanok karbantartása, állagának megóvása és biztosítanunk kell a község lakosságának alapellátását.

A feladatellátások – zöldterület gondozás, utak karbantartása, síkosság mentesítés, takarítás – elszámolásának, tervezetünk szerint december 31-ig.

A Önkormányzat rendelkezésére álló keret a működést akadályozó hibák gyors, rugalmas elhárítása érdekét szolgálja.

Települési támogatás

A kötelező segélyek körén kívül további ellátások nyújtásáról és a jogosultsági feltételekről az önkormányzat szabadon dönthet. A szociális törvény az önkormányzatok által biztosítandó segélyek tekintetében annyit ír elő, hogy az önkormányzat a helyi viszonyokhoz mérten, a krízishelyzetben lévő személyek számára, illetve a helyi szociális problémák kezelésére települési támogatást nyújt. A települési támogatás egyes típusait és jogosultsági feltételeit az önkormányzat rendeletében határozza meg.

Fejlesztési kiadások:

A 2025. év során tervezett főbb beruházások

Az rendezési terv elkészítése, tekepálya tetejének felújítása, az MFP pályázatos járda esetleges megvalósítása

Összefoglalás:

A költségvetés fedezetet nyújt az önállóan működő- és gazdálkodó és az önállóan működő költségvetési szervek működésére, és szigorú, takarékos gazdálkodással megteremti a rendeletben jóváhagyott felhalmozási kiadások fedezetét, melynek feltétele a tervezett bevételek beszedése és a költségvetési rendeletben megfogalmazott gazdálkodási szabályok szigorú és következetes betartása.

A 2025 évi gazdálkodás legfontosabb célja, hogy az Önkormányzat a költségvetési egyensúlyát megőrizze, a likviditását biztosítsa, az intézményi feladatellátást finanszírozza, a gazdálkodás hatékonyságát javítsa, a költségvetésben tervezett fejlesztési feladatokat és a támogatott projekteket megvalósítsa.

Kérem **a Tisztelt Képviselő-testületet**, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet elfogadni szíveskedjen.

Tófej 2025. március 7.

Soós László József
Polgármester

**Előterjesztés a Tófej Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2024.március 12-i. ülésére**

Tárgy. Külterületi út felújítása

A külterületi utak fejlesztése program keretében KPA-RD43-1-25 kódszámú pályázati kiírás alapján „Tófej, 013, 018, 032/18 hrsz-ú út felújításához kérem a testület hozzájárulását. Az út menekülő utként is szolgálhatna havaria idején.

A Hencsei külterületi úthoz hasonló kondíciókkal tudnánk az utat megépíteni. Mellékelem a pályázati kiírást. Az út költségei várhatóan beleférnek a pályázati összegbe.

A pályázati összeg maximum 60 millió ft.

Az önkormányzati önerő a bekerülési összeg 5 %-a.

Kérem, szíveskedjeteK átgondolni as az út megvalósításához hozzájárulni.

Tófej, 2025. március 7.

Soós László József

polgármester

...../2025.III.12..) önkormányzati H A T Á R O Z A T I javaslat

Tófej Község Önkormányzata a Képviselőtestülete a vidéki térségek kisméretű i nfrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című felhívásra,

-felhívás kódszáma: KPA-RD43-1-25 a támogatási kérelmét „ **Külterületi utak fejlesztése Tófejen**” címmel benyújtja.

A támogatással érintett ingatlan: **Tófej Tófej, 013, 018, 032/18 hrsz.**

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására

Felelős: Soós László József polgármester

Határidő: 2025. március ill. ügymenet szerint



A pályázati felhívás címe:

Külterületi utak fejlesztése

A pályázati felhívás kódszáma:

KAP-RD43-1-25

Rövid összefoglaló

Ki nyújthat be támogatási kérelmet? (Részletes információk a pályázati felhívás (a továbbiakban: felhívás) 2.1 és 2.2 fejezetében.)	Vidéki térségekben működő települési önkormányzatok.
Milyen tevékenységek támogathatók? (Részletes információk a felhívás 3.1 fejezetében.)	1. Szilárd burkolattal nem rendelkező helyi közutak, temett talajú utak (a továbbiakban: földutak): a) stabilizálása és/vagy alépítményeinek kialakítása; b) szilárd burkolatának kialakítása. 2. Szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak: a) alépítményeinek és szilárd burkolatának felújítása, korszerűsítése, átépítése; b) burkolatának megerősítése, szélesítése, korszerűsítése.
Mikor lehet benyújtani a támogatási kérelmet? (Részletes információk a felhívás 2.3 fejezetében.)	A támogatási kérelem benyújtására 2025. március 5. napjától van lehetőség.
Mi a támogatás formája? (Részletes információk a felhívás 8.1 fejezetében.)	Vissza nem térítendő támogatás.
Mennyi támogatást lehet igényelni? (Részletes információk a felhívás 8.2. fejezetében.)	Egyéni művelet esetén legfeljebb 150.000.000 Ft. Konzorcium esetén legfeljebb 300 millió forint összesen, amelyből az egyik önkormányzat legfeljebb 200 millió Ft támogatást igényelhet.
Mennyi előleg igényelhető? (Részletes információk a felhívás 8.3. fejezetében.)	A támogatási okiratban meghatározott támogatási összeg 25%-áig, de legfeljebb egyéni művelet esetén 37.500.000 Ft-ig, konzorcium esetén 75.000.000 Ft-ig a kedvezményezett kérelemmel előleget igényelhet.
Mennyi a művelet végrehajtására rendelkezésre álló időtartam? (Részletes információk a felhívás 4.2 fejezetében.)	A támogatási okirat véglegessé válását követő naptól számított legfeljebb 36 hónap áll rendelkezésre.



Hol valósítható meg a művelet?	Vidéki térségekben.
Várhatóan hány művelet kap támogatást?	Kb. 200 db.

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 35 Mrd Ft.

A felhívás forrását az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A felhívás Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének (a továbbiakban: KAP ST) keretében a Nemzeti Irányító Hatóság (a továbbiakban: IH) által kerül meghirdetésre.

Felhívjuk a Tisztelt Kedvezményezettek figyelmét, hogy a felhívás és az Általános Útmutató a 2023 - 2027-es programozási időszakban a KAP Stratégiai Terv alapján meghirdetett pályázati felhívásokhoz c. dokumentum (a továbbiakban: ÁÚF) együttesen tartalmazzák a kérelem elkészítéséhez szükséges összes feltételt. Az IH a dokumentumok változtatási jogát fenntartja. A módosításokról minden esetben közlemény kerül megjelentetésre, ezért és az egyéb információk megismerése céljából kérjük, hogy kövessék figyelemmel a <http://kap.gov.hu> honlapon megjelenő közleményeket!

A felhívásban nem szereplő előírások esetében a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások eljárási rendjéről szóló 2022. évi LXV. törvény (a továbbiakban: KAP törvény), a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX. 13.) AM rendelet (a továbbiakban: KAP Vhr.), és az ÁÚF az irányadó.

A felhívás eltérhet az ÁÚF-ben megfogalmazott előírásoktól, ebben az esetben a felhívásban foglaltakat kell irányadónak tekinteni.

3. napirend

***Előterjesztés a Tófej Község Önkormányzata Képviselőtestületének
2025. március 12-én tartandó ülésére***

2./ A 2024-2029 évi gazdasági program ismertetése

A településre vonatkozó gazdasági programot a 2024-2029 közötti választási ciklusra a mellékelt előterjesztésben foglaltam össze.

Kéri a testületet, hogy nézze át, javaslataikkal egészítsék ki, határozattal kell elfogadnunk a programot.

Tófej, 2025. március 7.

Soós László József
polgármester

...../2025. (III...12) Határozati Javaslat

Tófej Község Önkormányzata a mellékletben szereplő 2024-2029. választási ciklusra vonatkozó gazdasági programot elfogadja

Határidő: folyamatos

Felelős Soós László József polgármester

Tófej Község Gazdasági Programja

2024-2029

A gazdasági program elkészítésére a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 116 § (5) megfogalmazottak alapján történt.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat képviselő testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint dolgozzon és működjön.

A gazdasági program összeállításában az alábbiak kerültek figyelembe vételre

- a képviselő testület - polgármester elképzelései
- a lakosság és önszerveződése által megfogalmazott célok elképzelések
- az Önkormányzat jelenlegi és várható pénzügyi helyzete

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához figyelemmel kell lenni

- a képviselő testület, a lakosság elképzeléseinek megvalósítására,
- az Önkormányzat jelenlegi és várható pénzügyi helyzetére, hogy a működés és fejlesztések megvalósíthatók legyenek.

A meghatározott gazdasági célok megvalósításához a település pénzügyi-anyagi lehetőségei teljes egészében nem biztosítottak. Az Önkormányzat sajátosságaiból adódóan törekedni kell a lehetőségek és az anyagi források felkutatására és azok ésszerű felhasználására. Minden lehetséges pályázati lehetőséget ki kell használni.

Sajnos a település lehetőségei nem teszik lehetővé nagy léptékű fejlesztések megvalósítását. Az Önkormányzat saját bevételei a működés és állagmegóvás finanszírozását lehetővé teszik. Várható, hogy ebben az időszakban is a kistélepülések támogatása tovább folytatódik. Továbbra is megmarad a Magyar Falu Program pályázati rendszere, mely a kistélepülések élhetőségét az ott élők életminőségét javítja.

Gazdasági Program

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait a Bocfölde Közös Önkormányzati Hivatal látja el Tófeji kirendeltségén keresztül. Gazdasági program az alábbiak szerint került meghatározásra.

Oktatás- Művelődés:

- Tófeji gyermekek támogatása (étkezési-beiskolázási támogatás, -kézműves foglalkozások-mikulás nap-színházlátogatás- Bursa -nyári táborok) támogatása
-
- Községi rendezvények (idősek napja, gyereknap, falunap, karácsony, mikulás,-falu kirándulás) támogatása
- Könyvtári szolgáltatás megtartása, fejlesztése
- Internet hozzáférés a Digitális Jóléti Magyarország ponton keresztül, biztosítva mindenki számára az eszköz hozzáférést
- Községi és Szolgáltató helyek megtartása fejlesztése (idősek nappali ellátása-könyvtár)

Szociális és egészségügyi ellátás:

- Jelenlegi egészségügyi rendszer fenntartása
- Szociálisan rászorulókat támogatása
- Kötelező és ajánlott szűrővizsgálatok népszerűsítése
- Házi gondozás-házi segítségnyújtás biztosítása

- Falugondnoki szolgálat(betegszállítás – szociális étkeztetés - gyermekétkeztetés - gyógyszer felírás, kiváltás)

Infrastruktúra:

- Önkormányzati utak-járdák felújítása

Külterületi utak állapotának javítása

- Belterületi vízelvezetők tisztítása
- Köztemető és környezetének fejlesztése, megóvása

Környezetvédelem:

- Közterületek zöld karbantartása
- Szelektív hulladékgyűjtés kiterjesztése
- Illegális személerakók felszámolása, megszüntetése
- Évente egyszeri lomtalanítás biztosítása
- Önkormányzati ingatlanok karbantartása

Közbiztonság:

- Jó együttműködés fenntartása a rendvédelmi szervekkel
- Közterületek-rendezvények rendjének megőrzése
- Kapcsolat szélesítése a lakosság és a rendőri szervek között

Pénzügy és Adóügyek:

- Évente működési és fejlesztési tartalék képzése
- Pályázatokhoz szükséges önerő megteremtése
- Folyamatos pályázati lehetőségek kihasználása
- Adózási fegyelem növelése
-

KONKRÉT FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK A KÖVETKEZŐ ÖT ÉVRE

- Községi pajta építése, kemencékkel, sütőkkel,
- Régi hivatal felújítása, átépítése,
- Gépek, eszközök beszerzése, a zöldterületek karbantartásához.
- Árok tisztítás falu szerte, ahol szükséges.
- Járdák felújítása
- Gondoztatlan területek gaz mentesítése.
- A falu tulajdonában lévő ingatlanok állagának megóvása.
- buszváró építése az iskolához a biztonságos fel, - és leszállás érdekében
- parkoló kialakítása a Kossuth utcában,
- szálláshelyek kialakítása.
- Az eddigi jól működő intézkedések fenntartása és bővítése.

Ezen gazdasági célprogramok szolgálhatják a település folyamatos megújulását, népesség megtartását az elért életminőség megőrzését, fejlesztését.

Tófej, 2025. március 1.

Soós László József

polgármester

4. napi rendi pont

Határozati javaslat:

*Tófej Község Önkormányzata Képviselőtestülete a tulajdonában levő szennyvíz
közműrendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés
mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint 2025.01.01. napjától
elfogadja.*

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. március 7.

Felelős Soós László József polgármester



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Ügyfélkapcsolati osztály

Ügyintéző: **Sebestyén H. Ildikó**

Tárgy: Előterjesztés a víziközmű vagyron
üzemeltetési szerződés
módosításáról

Ügyszám: **01-ÁLT/5258-1/2025**

Melléklet: Üzemeltetési szerződés módosítás
tervezet

Tisztelt Önkormányzat!

A 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról 83. § (1a) bekezdésben foglaltak megfelelően, a **2012. július 15. napját megelőzően** megkötött üzemeltetési szerződések hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés érdekében történő, egységes szerkezetbe foglalt módosítását 2024. december 31. napjáig végre kell hajtani.

Fentiek alapján kérjük az Önkormányzatot az alábbi határozat meghozatalára (a határozatok szövege csak javasolt):

Határozati javaslat:

.....sz. határozati javaslat

.....Képviselőtestülete a tulajdonában levő ivóvíz/szennyvíz közműrendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint 2025.01.01. napjától elfogadja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025.

Felelős..... polgármester

Amennyiben a fent leírtakkal kapcsolatban kérdése, észrevétele van, keresse Árkovics Orsolya gazdasági igazgatót az arkovicsorsi@zalaviz.hu email-címen, vagy a +36 30 3487839 telefonszámon.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Arnhoffer András
elnök-vezérigazgató

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

szennyvízközmű-vagyon üzemeltetésére 2025. MÁRC 06.
(módosítással egységes szerkezetbe foglalt)

UMA:
T/494-3/2025
Ügyintéző:
Fues

Amely létrejött egyrészről

Tófej Község Önkormányzata (8946 Tófej, Rákóczi u. 15., képviseli: Soós László József polgármester), továbbiakban: **Önkormányzat**,

Baktúttós Község Önkormányzata (8946 Baktúttós, Tanácsköz u. 11., képviseli: Béres László polgármester), továbbiakban: **Önkormányzat**,

Pusztaderics Község Önkormányzata (8946 Pusztaderics, Kossuth u 1., képviseli: Varga Béla polgármester), mint ellátásra kötelezett, a víziközmű vagyont bérleti üzemeltetésbe adó önkormányzatok, továbbiakban: **Önkormányzatok**,

másrészről az **Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8., képviseletében eljár: Arnhofter András elnök-vezérigazgató, cégjegyzékszám: Cg 20 10 040125), mint Szolgáltató – továbbiakban: **Szolgáltató** –, együttesen, mint **Felek** között az alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Felek megállapítják, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (továbbiakban Vksztv.) 1 § (1) c) alapján a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és - tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

A Szolgáltató 100%-os önkormányzati tulajdonban áll, ezzel teljesíti a Vksztv. 16 § (6) a) pontjában előírtakat, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan Szolgáltató társasággal (a továbbiakban: Szolgáltató) jöhet létre:

a) amely kizárólag az Önkormányzat, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

Felek megállapítják, hogy a Szolgáltató Alapító Okirata szerint az Alapítók meghatározott célra, így az önkormányzatok törzsvagyonába tartozó víziközművek létesítésére, felújítására, karbantartására és üzemeltetésére hozták létre. Szolgáltató ennek alapján ellátja a felhasználók szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetését, tisztítását és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezését.

A Szolgáltató és az Önkormányzatok egymással 2012.06.21-én bérleti üzemeltetési szerződést kötöttek.

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató és az Önkormányzatok, által egymással 2012.06.21-én kötött bérleti üzemeltetési szerződést közös megegyezéssel 2024.12.31. napi hatállyal módosítják és tartalmát egységes szerkezetben jelen szerződés szerint állapítják meg, ezzel egyidejűleg a Szolgáltató és az Önkormányzatok által egymással 2012.06.21-én kötött bérleti üzemeltetési szerződés 2024.12.31. napjával hatályát veszti.

1. A szerződés tárgya

1.1. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés az Önkormányzat tulajdonában levő ivóvíz közműrendszer bérleti üzemeltetésére jött létre. A vagyonelemekről készült műszaki leltárt jelen szerződés 1. számú mellékletét képező vagyonleltár tartalmazza. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a felek Vksztv. 29. § (1) bekezdése és 16. § (6) bekezdés a) pontja, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 12. § (12) bekezdés e) pontja alapján, pályázat és koncessziós eljárás lefolytatása nélkül kötik.

1.2. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a Szolgáltató üzemelteti az Önkormányzatok tulajdonát képező mindenkor (meglévő és a jövőben létesítendő) víziközműveket. Az Önkormányzatok nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a víziközművek üzemeltetésére más üzemeltetővel üzemeltetési jogviszonyt nem létesítenek.

2. Felek megállapításai

2.1. Önkormányzatok a szennyvízközmű-vagyont üzemképes állapotban, az 1. számú mellékletben írt leltár alapján a szolgáltatónak bérleti-üzemeltetésbe adják 2015.01.01-től Szolgáltató az szennyvízközmű-vagyont ezen időponttól bérbe-üzemeltetésbe veszi.

2.2. Önkormányzatok a közművagyon üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően elvégeztették az átadásra kerülő vagyon Vksztv.-ben számukra kötelezően előírt vagyonértékelését.

2.3. Önkormányzatok szavatolják, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt vagyontárgyak kizárólagos tulajdonukban állnak, per-, teher- és igénymentesek, ide nem értve a víziközmű üzemeltetést nem akadályozó vezetékjogokat.

2.4. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 61. § -ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban Hivatal) részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.

2.5. Szolgáltató az üzemeltetésbe vett szennyvízközmű-vagyonnal saját nevében, saját felelősségére közművesszennyvíz-elvezetés- és tisztítás szolgáltatást végez a szerződést megkötő települési önkormányzatok közigazgatási területén. Az ellátási terület: az Önkormányzatok közigazgatási területe.

2.6. Felek megállapítják, hogy a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelményeket a mindenkor vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

3. Szolgáltató joga és kötelezettsége

3.1. Szolgáltató a bérbe-üzemeltetésbe vett szennyvízközmű-rendszerrel saját nevében, saját felelősségére közműves szennyvíz-szolgáltatást végez az Önkormányzatok közigazgatási területén.

3.2. Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel a víziközmű-üzemeltetés személyi feltételeire vonatkozó mindenkor jogszabályi rendelkezéseknek.

3.3. Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatást a Vksztv., valamint a közműves szennyvíz-elvezetésről- és tisztításról szóló mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően, a szolgáltatást igénybe vevőkkel kötendő közüzemi szerződések szerint végzi.

3.4. A Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.

3.5. Szolgáltató jelen szerződés aláírásával az szennyvízközmű-rendszer teljesítőképességéig szavatossági felelősséget vállal a vízközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.

3.6. A Szolgáltató kötelessége az szennyvízközmű-rendszer vagyonvédelméről gondoskodni, a vagyonvédelmi rendszert kiépíteni, kiépíttetni, működtetni, ill. azok szükség szerinti őrzésvédelmét biztosítani.

3.7. Szolgáltató a bérüzemeltetésbe vett szennyvízközmű-rendszert rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állagát köteles megővni, azzal, hogy a vagyontárgyak neki felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő károkért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik, az ezzel járó kockázatokat köteles viselni.

3.8. A szennyvízközmű-rendszer karbantartási, javítási kötelezettsége a Szolgáltatót terheli. A leggyakrabban előforduló munkák közül karbantartásnak minősül: bekötés javítása, csőtörés javítása, aknajavítás, szivattyú javítás.

3.9. Szolgáltató vállalja, hogy

a) jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

3.10. Szolgáltató köteles jelen szerződés vagy módosítása egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldeni a Hivatalnak.

4. Önkormányzatok joga és kötelezettsége

4.1. Az Önkormányzatok viselik azokat a károkat, amelyek nem a Szolgáltatónak felróható okból merülnek fel, így különösen a saját magatartásból eredő károkat (pl. szolgáltató által adott javaslatok figyelmen kívül hagyása a fejlesztéseknél), és azokat, amelyek senkinek sem róható fel, és máshonnan nem térülnek meg (pl. földrengés).

4.2. Az üzemeltetésre átadott eszközökkel kapcsolatos fejlesztési – beruházás, felújítás, rekonstrukció, pótlás – feladatok az Önkormányzatokat terhelik. A leggyakrabban előforduló munkák közül felújításnak minősül: gerincvezeték-kiváltás, bekötés-csere, szivattyú-felújítás, épületek felújítása, oszlopkapcsoló-csere. A beruházás, felújítás, pótlás, rekonstrukció fogalom meghatározását a 2. számú melléklet tartalmazza.

5. A szennyvízközmű-rendszer karbantartási, hibaelhárítási és fejlesztési feladatai

5.1. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató és Önkormányzatok folyamatosan együttműködnek. Önkormányzatok megbízásából, megrendelésére Szolgáltató elvégzi azokat a hibajellel, váratlanul felmerülő, valamint az előre tervezett beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

5.2. A Szolgáltató - az itt meghatározottakon túl - elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb

kárvesztély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az itt meghatározott kötelezettségének a Szolgáltató az Önkormányzatok esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Önkormányzatokat haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzatok az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit megtéríti.

5.3. Ha a víziközmű-rendszer fejlesztését a Szolgáltató végzi, az kizárólag jelen szerződéstől elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján, az abban foglaltak szerint végezhető.

5.4. Szolgáltató jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet az Önkormányzatok megrendelésére, vagy megbízása alapján a víziközmű-rendszeren harmadik személy végez. Ennek érdekében a Szolgáltató rendelkezésére kell bocsátani az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információkat, amelyek a munkálatok megítélhetőségéhez szükségesek. Ez a jog kiterjed a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomán követésére is. Az Önkormányzatok ennek érdekében a garanciális jogok Szolgáltató általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadja a Szolgáltató részére.

5.5. Önkormányzatok a munkaterület-átadásra Szolgáltatót kötelesek meghívni. Szolgáltató tartozik megjelenni az átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.

5.6. Szolgáltató a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni, és kezdeményezheti az Önkormányzatoknál a munka azonnali leállítást, javítást, cserét, az egész munka átvételének megtagadását.

5.7. Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését a Szolgáltató feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.

5.8. Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat a Szolgáltató a munkálatok során nem jelzi az Önkormányzatoknak, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a tárgyi eszköz üzemeltetés céljából való átvételét.

5.9. Amennyiben a Szolgáltató megismerhette a terveket, és figyelemmel kísérte a kivitelezést, és arra észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól való mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira és kártérítési, valamint egyéb polgári jogi igényekkel sem élhet az Önkormányzatokkal szemben.

5.10. Ha a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban az Önkormányzat garanciális igényeit annak lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesíti, úgy Szolgáltató belátása szerint az Önkormányzat képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselő azonban nem mentesíti az Önkormányzatot a jelen szerződés szerinti, a Szolgáltató irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

5.11. Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a víziközmű-rendszeren elvégzett fejlesztések (beruházások, felújítások, rekonstrukciók) költségeit az 1.számú melléklet vagyonleltárában meghatározottak szerint viselik.

5.12. Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyon elemek használatba adásáról-vételéről szerződő felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, művek átadásakor állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai. Az alkalmazandó jegyzőkönyv mintát jelen szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza. A jegyzőkönyv alapján átadásra kerülő víziközművek körével és értékével a szerződés 1.sz. melléklete automatikusan kiegészül, amiről Felek folyamatos nyilvántartást vezetnek. A Szolgáltató felelőssége a jegyzőkönyvileg átvett közművagyon elemekre áll fenn.

6. Gördülő Fejlesztési Terv

6.1. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében a víziközmű-szolgáltató Vksztv. 11. §-a szerint gördülő fejlesztési tervet készít az arra irányadó mindenkor hatályos miniszeri rendeletben foglalt formában és tartalommal. A gördülő fejlesztési terv a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére a Vksztv. 11.§ és az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet VIII/A fejezete alapján a víziközmű szolgáltató készít el és nyújtja be.

6.2. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési tervben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében, a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz írásban javaslatot készít, melyet véleményezésre megküld az Önkormányzatoknak.

7. Adatszolgáltatás, nyilvántartás, elszámolás

7.1. Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján, az Önkormányzatok könyvviteli mérlegében kimutatott eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyona – vonatkozó éves leltározási kötelezettségük teljesítése érdekében együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatbekérését határidőben teljesítik.

7.2. Szolgáltató elvégzi a közművagyron számviteli nyilvántartásának feladatait. A közművagyron analitikus nyilvántartásaiban, a közművagyronban bekövetkezett vagyonmozgásokat Szolgáltató a negyedévet követő hó 10-ig egyeztetni az Önkormányzatokkal. A szükséges adatokat az Önkormányzatok biztosítják. Az egyeztetés alapján történik az értékcsökkenés elszámolása. A szolgáltató a negyedévet követő hó 15-ig szolgáltat adatot a közművagyron bruttó és nettó értékéről, a negyedévben és a göngyöltetett elszámolt értékcsökkenés összegéről. Az analitikus nyilvántartásokat az Önkormányzatok éves zárását megelőzően éves szinten is egyeztetni kell, minden tárgyévet követő február 15-ig.

7.3. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Szolgáltató a bérbe-üzemeltetésbe vett eszközök után értékcsökkenési leírást nem számolhat el, ezért az értékcsökkenési leírás elszámolását az Önkormányzatok végzik.

7.4. A víziközmű vagyon selejtezésére a Szolgáltató tehet javaslatot, amely alapján az Önkormányzatok a selejtezési szabályzataik alapján járnak el.

7.5. A Vksztv 69 § alapján és szerint a Szolgáltató a nem lakossági felhasználóktól víziközmű fejlesztési hozzájárulást szed be. A Szolgáltató a beszedett hozzájárulásról, annak felhasználásáról elkülönített nyilvántartást vezet, a törvény szerint beszámol az Önkormányzatoknak.

7.6. Felek a Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot megadnak, amit a Hivatal a hatósági díjelőkészítés és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges. Szolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzatokat Hivatal felé történő adatszolgáltatási kötelezettségükben segítik.

7.7.) Felek megállapítják, hogy az üzemeltetésében levő közművagyona vonatkozóan önkormányzatoknak a Vksztv. 6. § (3a) alapján vagyonbiztosítást kell kötnie, amelyet a Szolgáltató átvállal az alábbiak szerint:

- elektronikai, számítástechnikai berendezésekre összkockázatú biztosítás
- üzemeltetésben levő épületek, építmények, gépek berendezések (vezetékek kivételével) tűz- és elemi kárbiztosítás.

A biztosítás közműrendszerre kerül megkötésre.

7.8.) Szolgáltató a Vksztv 19. § alapján köteles gondoskodni a felelősségbiztosításról.

8.-Használati díj

8.1. Önkormányzat a Szolgáltató általi üzemeltetési jog gyakorlása ellenében használati díjra jogosult. A Szolgáltató jogviszonya az ellátásért felelőssel korábban is fennállt, a Vksztv 87 § (1) bekezdés szerint az a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban meghatározott használati díj alkalmazandó. A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontja alapján mindaddig, amíg a Hivatal elnöke a használati díjak mértékét rendeletben meg nem állapítja. A használati díj mértékét a Szolgáltató és az Önkormányzat külön megállapodásban határozzák meg

8.2. Önkormányzat megbízása alapján a használati díjak kezelését a Szolgáltató elvégezheti, ennek feladatairól Felek külön megállapodásban rendelkeznek.

8.3. Az Önkormányzat a használati díj összegét a tárgynegyedévet követő hónap 15-ig számlázza a 8.1. pont szerinti külön megállapodásban foglaltak szerint. A számla összegét Szolgáltató a kézhezvételtől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

8.4. Szolgáltató az elvégzett 5.1-5.3. pontokban foglalt munkák számláját minden tárgyhónapot követő hó 15-ig nyújtja be, 15 napos fizetési határidővel. Az Önkormányzat és a Szolgáltató egymással szembeni követeléseit számviteliileg bruttó módon számolják el, és pénzügyileg kompenzálják.

8.5. Ha a Szolgáltató a használati díj fizetésével késedelembe esik, akkor a mindenkori jegybanki alapkamat időarányos részével növelt összeget köteles megfizetni. A Szolgáltató számláinak késedelmes kifizetésére ugyanez a szabály vonatkozik.

8.6. Önkormányzatoknak tudomása van arról, hogy a Szolgáltató által fizetendő használati díjból származó bevételeit a Vksztv. 18. §-a alapján elkülönítetten kell kezelniük, és azt kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására, továbbá a Vksztv-ben meghatározott feladatokra, valamint a saját tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására, új rendszerfüggetlen víziközmű-elem beszerzésére használhatják fel. Az Önkormányzat vagy - ha a használati díj kezelését megállapodás szerint a Szolgáltató végzi - a Szolgáltató a tárgyévét követő év március 31. napjáig benyújtják a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését, amely tartalmazza a víziközmű-fejlesztésre felhasznált összeget, továbbá annak pénzügyi igazolását, hogy az Önkormányzat, illetve a Szolgáltató melyik elkülönített számláján mekkora összeg áll rendelkezésre.

9. Az ellátásért felelős Önkormányzatok együttműködése

9.1.) A Vksztv 5/G.§ pontja alapján az ellátásért felelős Önkormányzatok jelen szerződés kérései között az alábbiakban állapodnak meg.

9.2. A jelen szerződéssel üzemeltetésre átadott közművagyon több ellátásért felelős önkormányzat tulajdonában van, ezért a Vksztv-ben meghatározott jogok gyakorlása és a kötelezettségek teljesítése érdekében Önkormányzatok képviselőik ellátására Pusztaderics Község Önkormányzatát jelölik ki.

9.3. A víziközműszolgáltatásról szóló 58/2013 (II.27.) kormányrendelet 1.sz. mellékletének 12.a) pont alapján a Tófej szennyvíz víziközműrendszer adatai a 2024.12.31-i nettó értékek alapján:

	Közművagyon nettó értéke (Ft) 2024.12.31 állapot szerint	Tulajdoni arányok
Tófej SZV		
Tófej	213 444 282	61,48
Baktúttós	78 792 518	22,70
Pusztaderics	54 908 637	15,82
Összesen	347 145 437	100,00

10. Szerződés hatálya

10.1. Felek jelen szerződést határozatlan időtartamra kötik.

10.2. Amennyiben később hatályba lépő jogszabály a jelen szerződés valamely rendelkezésével ellentétes tartalmú szabályozást ír elő, a jogszabály rendelkezését kell alkalmazni. A szerződés valamely pontjának érvénytelensége az egész szerződés érvénytelenségét nem vonja maga után. A felek az érvénytelen rész helyett a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit alkalmazzák, és gondoskodnak a jogszabályoknak megfelelő szerződés-módosítás megkötéséről.

11. Szerződés megszűnése

11.1. Bármelyik félnek a szerződésben foglalt kötelezettsége megszegése esetén a másik fél írásban felszólítja a kötelezettsége teljesítésére, a megfelelő határidő tűzésével.

11.2. Jelen szerződés megszűnik:

- a felek írásbeli közös megegyezésével,
- a Vksztv. 29. § (2) bekezdésben foglaltak szerinti feltétel bekövetkezésével,
- a Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt közérdekű üzemeltető kijelölési határozatban foglaltak szerint más Szolgáltató általi birtokba lépéssel egyidejűleg.

11.3. Jelen szerződést bármelyik fél, a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén felmondhatja.

11.4. A felmondás naptári év végére, legalább 8 hónapos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozatban történhet. Felek a felmondás közlése előtt egyeztetni kötelesek, kivéve, ha a felmondásra azért került sor, mert a 11.1. pont szerinti írásbeli felszólítás(ok) nem vezettek eredményre. A felmondásról a vízügyi hatáskört mindenkor gyakorló szervezetet értesíteni kell.

11.5. Jelen szerződés megszűnésekor a Szolgáltató ellenszolgáltatás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban (üzemképes állapotban) köteles az Önkormányzatnak a szerződés megkötésekor rábízott és a szerződés ideje alatt keletkezett, az Önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyont leltár keretében átadás-átvételi eljárással a megszűnés hatályba lépésével egyidejűleg visszaadni.

11.6. A Felek jelen szerződés megszűnése esetén az üzemeltetésbe adott közművagyonnal kölcsönösen elszámolnak. Ennek keretében az Önkormányzat köteles megtéríteni a vízközmű-szolgáltató által az Önkormányzatnak átadott azon vagyontárgyak értékét, melyek kimutathatóan a Szolgáltató finanszírozásában valósultak meg, és amelyekre az elszámolás még nem történt meg. A megtérítendő összeg a Szolgáltató finanszírozásában megvalósult létesítmények megszűnéskori könyv szerinti nettó értéke.

11.7. A jelen szerződés megszűnése esetében a felek között továbbá a Vksztv. 21. §-ában foglaltak az irányadók.

11.8. Jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése alkalmával a felek egymással és a Hivatallal egyaránt együttműködni kötelesek a Hivatal által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető birtokba helyezésének zavartalan lebonyolítása érdekében. A jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt hatályvesztése tekintetében a felek az adatszolgáltatásra a Vksztv. 21. §-ban foglaltak, a birtokátruházása a jelen Szerződés 11.5. pontjában foglaltak, az elszámolásra a 11.6. pontjában foglaltakat alkalmazzák.

11.9. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban módosítható a felek közös megegyezésével. Jelen szerződés módosítása valamennyi fél által történt aláírás napján lép hatályba.

11.10. A Felek megállapodnak, hogy rendszeresen a szerződésben rögzített együttműködési módszereket közösen felülvizsgálják, és szükség esetén módosítják.

11.11. Tófej Község Önkormányzatasz. határozatával, Baktúttós Község Önkormányzata sz. határozatával, Pusztaederics Község Önkormányzata sz. határozatával. határozatával, jelen szerződést jóváhagyja.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Vksztv., az Nvt., a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint a közműves szennyvíz-szolgáltatásról szóló jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződés 5 db eredeti példányban került aláírásra.

Jelen szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Zalaegerszeg,

Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.
Szolgáltató képviseletében

.....
Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

Tófej Község Önkormányzata

Baktúttós Község Önkormányzata

.....
Soós László József polgármester

.....
Béres László polgármester

Puszaederics Község Önkormányzata

.....
Varga Béla polgármester

Mellékletek:

1.sz. melléklet Vagyonelejtár

2.sz. melléklet Felújítási szabályzat

5. napi rendi pont

Határozati javaslat:

Tófej Község Önkormányzata Képviselőtestülete a tulajdonában levő ivóvíz közműrendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint 2025.01.01. napjától elfogadja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. március 7.

Felelős Soós László József polgármester



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Ügyfélkapcsolati osztály

Ügyintéző: **Sebestyén H. Ildikó**

Tárgy: Előterjesztés a víziközmű vagyon
üzemeltetési szerződés
módosításáról

Ügyszám: **01-ÁLT/5258-1/2025**

Melléklet: Üzemeltetési szerződés módosítás
tervezet

Tisztelt Önkormányzat!

A 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról 83. § (1a) bekezdésben foglaltak megfelelően, a **2012. július 15. napját megelőzően** megkötött üzemeltetési szerződések hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés érdekében történő, egységes szerkezetbe foglalt módosítását 2024. december 31. napjáig végre kell hajtani.

Fentiek alapján kérjük az Önkormányzatot az alábbi határozat meghozatalára (a határozatok szövege csak javasolt):

Határozati javaslat:

.....sz. határozati javaslat

.....**Képviselőtestülete a tulajdonában levő ivóvíz/szennyvíz közműrendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint 2025.01.01. napjától elfogadja.**

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025.

Felelős..... polgármester

Amennyiben a fent leírtakkal kapcsolatban kérdése, észrevétele van, keresse Árkovics Orsolya gazdasági igazgatót az arkovicsorsi@zalaviz.hu email-címen, vagy a +36 30 3487839 telefonszámon.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Arnhoffer András
elnök-vezérigazgató

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

ivóvízközmű-vagyon üzemeltetésére
(módosítással egységes szerkezetbe foglalt)

2025 MAREC 06.	Értéke:
1/4.94-4/2025	Ügyintéző:
	7.11

Amely létrejött egyrészről

Tófej Község Önkormányzata (8946 Tófej, Rákóczi u. 15., képviseli: Soós László József polgármester), továbbiakban: **Önkormányzat**,

Baktúttós Község Önkormányzata (8946 Baktúttós, Tanácsköz u. 11., képviseli: Béres László polgármester), továbbiakban: **Önkormányzat**,

Pusztaderics Község Önkormányzata (8946 Pusztaderics, Kossuth u 1., képviseli: Varga Béla polgármester), mint ellátásra kötelezett, a víziközmű vagyont bérleti üzemeltetésbe adó önkormányzatok, továbbiakban: **Önkormányzatok**,

másrészről az **Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8., képviseletében eljár: Arnhoffer András elnök- vezérigazgató, cégjegyzékszám: Cg 20 10 040125), mint Szolgáltató – továbbiakban: **Szolgáltató** –, együttesen, mint **Felek** között az alulírott napon az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Felek megállapítják, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (továbbiakban Vksztv.) 1 § (1) c) alapján a települési önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és - tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

A Szolgáltató 100%-os önkormányzati tulajdonban áll, ezzel teljesíti a Vksztv. 16 § (6) a) pontjában előírtakat, miszerint bérleti-üzemeltetési szerződés kizárólag olyan Szolgáltató társasággal (a továbbiakban: Szolgáltató) jöhet létre:

a) amely kizárólag az Önkormányzat, vagy rajta kívül az állam, települési önkormányzat, vagy ezek közös tulajdonában áll.

Felek megállapítják, hogy a Szolgáltató Alapító Okirata szerint az Alapítók meghatározott célra, így az önkormányzatok törzsvagyonába tartozó víziközművek létesítésére, felújítására, karbantartására és üzemeltetésére hozták létre. Szolgáltató ennek alapján ellátja a felhasználók egészséges ivóvízzel való ellátását.

A Szolgáltató és az Önkormányzatok egymással 2012.06.25-én bérleti üzemeltetési szerződést kötöttek.

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató és az Önkormányzatok, által egymással 2012.06.25-én kötött bérleti üzemeltetési szerződést közös megegyezéssel 2024.12.31. napi hatállyal módosítják és tartalmát egységes szerkezetben jelen szerződés szerint állapítják meg, ezzel egyidejűleg a Szolgáltató és az Önkormányzatok által egymással 2012.06.25-én kötött bérleti üzemeltetési szerződés 2024.12.31. napjával hatályát veszti.

1. A szerződés tárgya

1.1. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés az Önkormányzat tulajdonában levő ivóvíz közműrendszer bérleti üzemeltetésére jött létre. A vagyonelemekről készült műszaki leltárt jelen szerződés 1. számú mellékletét képező vagyonelem-leltár tartalmazza. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a felek Vksztv. 29. § (1) bekezdése és 16. § (6) bekezdés a) pontja, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 12. § (12) bekezdés e) pontja alapján, pályázat és koncessziós eljárás lefolytatása nélkül kötik.

1.2. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a Szolgáltató üzemelteti az Önkormányzatok tulajdonát képező mindenkor (meglévő és a jövőben létesítendő) víziközműveket. Az Önkormányzatok nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés időtartama alatt a víziközművek üzemeltetésére más üzemeltetővel üzemeltetési jogviszonyt nem létesítenek.

2. Felek megállapításai

2.1. Önkormányzatok az ivóvízközmű-vagyont üzemképes állapotban, az 1. számú mellékletben írt leltár alapján a szolgáltatónak bérleti-üzemeltetésbe adják 2025.01.01-től Szolgáltató az ivóvízközmű-vagyont ezen időponttól bérbe-üzemeltetésbe veszi.

2.2. Önkormányzatok a közművagyon üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően elvégzették az átadásra kerülő vagyon Vksztv.-ben számukra kötelezően előírt vagyonértékelését.

2.3. Önkormányzatok szavatolják, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt vagyontárgyak kizárólagos tulajdonukban állnak, per-, teher- és igénymentesek, ide nem értve a víziközmű üzemeltetést nem akadályozó vezetékjogokat.

2.4. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 61. § -ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban Hivatal) részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.

2.5. Szolgáltató az üzemeltetésbe vett ivóvízközmű-vagyonnal saját nevében, saját felelősségére közműves ivóvízellátás szolgáltatást végez a szerződést megkötő települési önkormányzatok közigazgatási területén. Az ellátási terület: az Önkormányzatok közigazgatási területe.

2.6. Felek megállapítják, hogy a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelményeket a mindenkor vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

3. Szolgáltató joga és kötelezettsége

3.1. Szolgáltató a bérbe-üzemeltetésbe vett ivóvízközmű-rendszerrel saját nevében, saját felelősségére közműves ivóvíz-szolgáltatást végez az Önkormányzatok közigazgatási területén.

3.2. Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel a víziközmű-üzemeltetés személyi feltételeire vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.

3.3. Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatást a Vksztv., valamint a közműves ivóvízellátásról szóló mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően, a szolgáltatást igénybe vevőkkel kötendő közüzemi szerződések szerint végzi.

3.4. A Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.

3.5. Szolgáltató jelen szerződés aláírásával az ivóvízközmű-rendszer teljesítőképességéig szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogsza-

bályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.

3.6. A Szolgáltató kötelessége az ivóvízközmű-rendszer vagyonvédelméről gondoskodni, a vagyonvédelmi rendszert kiépíteni, kiépíttetni, működtetni, ill. azok szükség szerinti őrzésvédelmét biztosítani.

3.7. Szolgáltató a bérüzemeltetésbe vett ivóvízközmű-rendszert rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állagát köteles megővni, azzal, hogy a vagyontárgyak neki felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő károkért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik, az ezzel járó kockázatokat köteles viselni.

3.8. Az ivóvízközmű-rendszer karbantartási, javítási kötelezettsége a Szolgáltatót terheli. A leggyakrabban előforduló munkák közül karbantartásnak minősül: vízmérőcsere, bekötés javítása, csőtörés javítása, aknajavítás.

3.9. Szolgáltató vállalja, hogy

a) jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

3.10. Szolgáltató köteles jelen szerződés vagy módosítása egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldeni a Hivatalnak.

4. Önkormányzatok joga és kötelezettsége

4.1. Az Önkormányzatok viselik azokat a károkat, amelyek nem a Szolgáltatónak felróható okból merülnek fel, így különösen a saját magatartásból eredő károkat (pl. szolgáltató által adott javaslatok figyelmen kívül hagyása a fejlesztéseknél), és azokat, amelyek senkinek sem róható fel, és máshonnan nem térülnek meg (pl. földrengés).

4.2. Az üzemeltetésre átadott eszközökkel kapcsolatos fejlesztési – beruházás, felújítás, rekonstrukció, pótlás – feladatok az Önkormányzatokat terhelik. A leggyakrabban előforduló munkák közül felújításnak minősül: gerincvezeték-kiváltás, bekötés-csere, tűzcsapbekötés-csere, tolózár-csere, tűzcsap-csere, szivattyú-felújítás, kút-felújítás, épületek felújítása, oszlopkapcsoló-csere. A beruházás, felújítás, pótlás, rekonstrukció fogalom meghatározását a 2. számú melléklet tartalmazza.

4.3 Önkormányzatok megállapítják, hogy a rendszeren felmerülő beruházási-felújítási-rekonstrukciós munkák költségeit a tulajdonukban levő közművek tulajdoni viszonya alapján viselik. Az önkormányzatok tulajdoni viszonyai az alábbiak:

Tófej IV	Tulajdoni arány %	
Tófej	54,00%	- Főművi munkák tulajdoni arány % alapján - Nem főművi munkák osztatlan közös tulajdonban levő vagyonelemek azon település 100%-os tulajdonában, ahol közigazgatásilag elhelyezkedik
Baktúttós	29,82%	
Pusztaderics	16,18%	

5. Az ivóvízközmű-rendszer karbantartási, hibaelhárítási és fejlesztési feladatai

5.1. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató és Önkormányzatok folyamatosan együttműködnek. Önkormányzatok megbízásából, megrendelésére Szolgáltató elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő, valamint az előre tervezett beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

5.2. A Szolgáltató - az itt meghatározottakon túl - elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az itt meghatározott kötelezettségének a Szolgáltató az Önkormányzatok esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Önkormányzatokat haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzatok az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit megtéríti.

5.3. Ha a víziközmű-rendszer fejlesztését a Szolgáltató végzi, az kizárólag jelen szerződéstől elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján, az abban foglaltak szerint végezhető.

5.4. Szolgáltató jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet az Önkormányzatok megrendelésére, vagy megbízása alapján a víziközmű-rendszeren harmadik személy végez. Ennek érdekében a Szolgáltató rendelkezésére kell bocsátani az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információkat, amelyek a munkálatok megítélhetőségéhez szükséges. Ez a jog kiterjed a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomon követésére is. Az Önkormányzatok ennek érdekében a garanciális jogok Szolgáltató általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadja a Szolgáltató részére.

5.5. Önkormányzatok a munkaterület-átadásra Szolgáltatót kötelesek meghívni. Szolgáltató tartozik megjelenni az átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.

5.6. Szolgáltató a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni, és kezdeményezheti az Önkormányzatoknál a munka azonnali leállítását, javítást, cserét, az egész munka átvételének megtagadását.

5.7. Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését a Szolgáltató feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.

5.8. Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat a Szolgáltató a munkálatok során nem jelzi az Önkormányzatoknak, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a tárgyi eszköz üzemeltetés céljából való átvételét.

5.9. Amennyiben a Szolgáltató megismerhette a terveket, és figyelemmel kísérte a kivitelezést, és arra észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól való mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira és kártérítési, valamint egyéb polgári jogi igényrel sem élhet az Önkormányzatokkal szemben.

5.10. Ha a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban az Önkormányzat garanciális igényeit annak lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesíti, úgy Szolgáltató belátása szerint az Önkormányzat képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselő azonban nem mentesíti az Önkormányzatot a jelen szerződés szerinti, a Szolgáltató irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

5.11. Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a víziközmű-rendszeren elvégzett fejlesztések (beruházások, felújítások, rekonstrukciók) költségeit az 1.számú melléklet vagyoneleltárában meghatározottak szerint viselik.

5.12. Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyon elemek használatba adásáról-vételéről szerződő felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, művek átadásakor állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai. Az alkalmazandó jegyzőkönyv mintát jelen szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza. A jegyzőkönyv alapján átadásra kerülő víziközművek körével és értékével a szerződés 1.sz. melléklete automatikusan kiegészül, amiről Felek folyamatos nyilvántartást vezetnek. A Szolgáltató felelőssége a jegyzőkönyvileg átvett közművagyon elemekre áll fenn.

6. Gördülő Fejlesztési Terv

6.1. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében a víziközmű-szolgáltató Vksztv. 11. §-a szerint gördülő fejlesztési tervet készít az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal. A gördülő fejlesztési terv a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére a Vksztv. 11.§ és az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet VIII/A fejezete alapján a víziközmű szolgáltató készít el és nyújtja be.

6.2. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési tervben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében, a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz írásban javaslatot készít, melyet véleményezésre megküld az Önkormányzatoknak.

7. Adatszolgáltatás, nyilvántartás, elszámolás

7.1. Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján, az Önkormányzatok könyvviteli mérlegében kimutatott eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyonra – vonatkozó éves leltározási kötelezettségük teljesítése érdekében együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatbekérését határidőben teljesítik.

7.2. Szolgáltató elvégzi a közművagyon számviteli nyilvántartásának feladatait. A közművagyon analitikus nyilvántartásaiban, a közművagyonban bekövetkezett vagyonmozgásokat Szolgáltató a negyedévet követő hó 10-ig egyeztetni az Önkormányzatokkal. A szükséges adatokat az Önkormányzatok biztosítják. Az egyeztetés alapján történik az értékcsökkenés elszámolása. A szolgáltató a negyedévet követő hó 15-ig szolgáltat adatot a közművagyon bruttó és nettó értékéről, a negyedévben és a göngyölítetten elszámolt értékcsökkenés összegéről. Az analitikus nyilvántartásokat az Önkormányzatok éves zárását megelőzően éves szinten is egyeztetni kell, minden tárgyévet követő február 15-ig.

7.3. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Szolgáltató a bérbe-üzemeltetésbe vett eszközök után értékcsökkenési leírást nem számolhat el, ezért az értékcsökkenési leírás elszámolását az Önkormányzatok végzik.

7.4. A víziközmű vagyon selejtezésére a Szolgáltató tehet javaslatot, amely alapján az Önkormányzatok a selejtezési szabályzataik alapján járnak el.

7.5. A Vksztv 69 § alapján és szerint a Szolgáltató a nem lakossági felhasználóktól víziközmű fejlesztési hozzájárulást szed be. A Szolgáltató a beszedett hozzájárulásról, annak felhasználásáról elkülönített nyilvántartást vezet, a törvény szerint beszámol az Önkormányzatoknak.

7.6. Felek a Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot megadnak, amit a Hivatal a hatósági díjelőkészítés és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges. Szolgáltató vállalja, hogy az Önkormányzatokat Hivatal felé történő adatszolgáltatási kötelezettségükben segítik.

7.7.) Felek megállapítják, hogy az üzemeltetésében levő közművagyonra vonatkozóan önkormányzatoknak a Vksztv. 6. § (3a) alapján vagyonbiztosítást kell kötnie, amelyet a Szolgáltató átállal az alábbiak szerint:

- elektronikai, számítástechnikai berendezésekre összkockázatú biztosítás
- üzemeltetésben levő épületek, építmények, gépek berendezések (vezetékek kivételével) tűz- és elemi kárbiztosítás.

A biztosítás ivóvíz közműrendszerre kerül megkötésre.

7.8.) Szolgáltató a Vksztv 19. § alapján köteles gondoskodni a felelősségbiztosításról.

8.-Használati díj

8.1. Önkormányzatok a Szolgáltató általi üzemeltetési jog gyakorlása ellenében használati díjra jogosultak. A Szolgáltató jogviszonya az ellátásért felelősökkel korábban is fennállt, a Vksztv 87 § (1) bekezdés szerint az a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban meghatározott használati díj alkalmazandó. A Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontja alapján mindaddig, amíg a Hivatal elnöke a használati díjak mértékét rendeletben meg nem állapítja. A használati díj mértékét a Szolgáltató és az Önkormányzat külön megállapodásban határozzák meg

8.2. Önkormányzatok megbízása alapján a használati díjak kezelését a Szolgáltató elvégezheti, ennek feladatairól Felek külön megállapodásban rendelkeznek.

8.3. Az Önkormányzatok a használati díj összegét a tárgynegyedévet követő hónap 15-ig számlázzák a 8.1. pont szerinti külön megállapodásban foglaltak szerint. A számla összegét Szolgáltató a kézhezvételtől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

8.4. Szolgáltató az elvégzett 5.1-5.3. pontokban foglalt munkák számláját minden tárgyhónapot követő hó 15-ig nyújtja be, 15 napos fizetési határidővel. Az önkormányzatok és a Szolgáltató egymással szembeni követeléseit számvitelileg bruttó módon számolják el, és pénzügyileg kompenzálják.

8.5. Ha a Szolgáltató a használati díj fizetésével késedelembe esik, akkor a mindenkori jegybanki alapkamat időarányos részével növelt összeget köteles megfizetni. A Szolgáltató számláinak késedelmes kifizetésére ugyanez a szabály vonatkozik.

8.6. Önkormányzatok tudomással vannak arról, hogy a Szolgáltató által fizetendő használati díjból származó bevételt a Vksztv. 18. §-a alapján elkülönítetten kell kezelniük, és azt kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására, továbbá a Vksztv-ben meghatározott feladatokra, valamint a saját tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására, új rendszerfüggetlen víziközmű-elem beszerzésére használhatják fel. Az Önkormányzat vagy - ha a használati díj kezelését megállapodás szerint a Szolgáltató végzi - a Szolgáltató a tárgyévet követő év március 31. napjáig benyújtják a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését, amely tartalmazza a víziközmű-fejlesztésre felhasznált összeget, továbbá annak pénzügyi igazolását, hogy az Önkormányzat, illetve a Szolgáltató melyik elkülönített számláján mekkora összeg áll rendelkezésre.

9. Az ellátásért felelős Önkormányzatok együttműködése

9.1.) A Vksztv 5/G.§ pontja alapján az ellátásért felelős Önkormányzatok jelen szerződés kerekei között az alábbiakban állapodnak meg.

9.2. A jelen szerződéssel üzemeltetésre átadott közművagyon több ellátásért felelős önkormányzat tulajdonában van, ezért a Vksztv-ben meghatározott jogok gyakorlása és a kötelezettségek teljesítése érdekében Önkormányzatok képviselőik ellátására Tófej Község Önkormányzatát jelölik ki.

9.3. Önkormányzatok megállapítják, hogy az üzemeltetésre átadott közművagyon a tulajdonukat képezi az alábbiak szerint:

9.3. A víziközműszolgáltatásról szóló 58/2013 (II.27.) kormányrendelet 1.sz. mellékletének 12.a) pont alapján a Tófej ivóvíz víziközműrendszer adatai a 2024.12.31-i nettó értékek alapján:

Tófej IV	Közművagyon nettó értéke (Ft) 2024.12.31 állapot szerint	Tulajdoni arányok
Tófej	129 216 367	62,59
Baktúttós	39 273 216	19,03
Pusztaderics	37 951 332	18,38
Összesen	206 440 915	100,00

10. Szerződés hatálya

10.1. Felek jelen szerződést határozatlan időtartamra kötik.

10.2. Amennyiben később hatályba lépő jogszabály a jelen szerződés valamely rendelkezésével ellentétes tartalmú szabályozást ír elő, a jogszabály rendelkezését kell alkalmazni. A szerződés valamely pontjának érvénytelensége az egész szerződés érvénytelenségét nem vonja maga után. A felek az érvénytelen rész helyett a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit alkalmazzák, és gondoskodnak a jogszabályoknak megfelelő szerződés-módosítás megkötéséről.

11. Szerződés megszűnése

11.1. Bármelyik félnek a szerződésben foglalt kötelezettsége megszegése esetén a másik fél írásban felszólítja a kötelezettsége teljesítésére, a megfelelő határidő tűzésével.

11.2. Jelen szerződés megszűnik:

- a felek írásbeli közös megegyezésével,
- a Vksztv. 29. § (2) bekezdésben foglaltak szerinti feltétel bekövetkezésével,
- a Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt közérdekű üzemeltető kijelölési határozatban foglaltak szerint más Szolgáltató általi birtokba lépéssel egyidejűleg.

11.3. Jelen szerződést bármelyik fél, a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén felmondhatja.

11.4. A felmondás naptári év végére, legalább 8 hónapos felmondási idővel, írásbeli nyilatkozatban történhet. Felek a felmondás közlése előtt egyeztetni kötelesek, kivéve, ha a felmondásra azért került sor, mert a 11.1. pont szerinti írásbeli felszólítás(ok) nem vezettek eredményre. A felmondásról a vízügyi hatáskört mindenkor gyakorló szervezetet értesíteni kell.

11.5. Jelen szerződés megszűnésekor a Szolgáltató ellenszolgáltatás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban (üzemképes állapotban) köteles az Önkormányzatnak a szerződés megkötésekor rábízott és a szerződés ideje alatt keletkezett, az Önkormányzat

tulajdonát képező víziközmű-vagyont leltár keretében átadás-átvételi eljárással a megszűnés hatályba lépésével egyidejűleg visszaadni.

11.6. A Felek jelen szerződés megszűnése esetén az üzemeltetésbe adott közművagyonnal kölcsönösen elszámolnak. Ennek keretében az Önkormányzat köteles megtéríteni a vízközmű-szolgáltató által az Önkormányzatnak átadott azon vagyontárgyak értékét, melyek kimutathatóan a Szolgáltató finanszírozásában valósultak meg, és amelyekre az elszámolás még nem történt meg. A megtérítendő összeg a Szolgáltató finanszírozásában megvalósult létesítmények megszűnés kori könyv szerinti nettó értéke.

11.7. A jelen szerződés megszűnése esetében a felek között továbbá a Vksztv. 21. §-ában foglaltak az irányadók.

11.8. Jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése alkalmával a felek egymással és a Hivatallal egyaránt együttműködni kötelesek a Hivatal által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető birtokba helyezésének zavartalan lebonyolítása érdekében. A jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt hatályvesztése tekintetében a felek az adatszolgáltatásra a Vksztv. 21. §-ban foglaltak, a birtokátruházása a jelen Szerződés 11.5. pontjában foglaltak, az elszámolásra a 11.6. pontjában foglaltakat alkalmazzák.

11.9. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban módosítható a felek közös megegyezésével. Jelen szerződés módosítása valamennyi fél által történt aláírás napján lép hatályba.

11.10. A Felek megállapodnak, hogy rendszeresen a szerződésben rögzített együttműködési módszereket közösen felülvizsgálják, és szükség esetén módosítják.

11.11. Tófej Község Önkormányzatasz. határozatával, Baktúttós Község Önkormányzata sz. határozatával, Pusztaderics Község Önkormányzata sz. határozatával. határozatával, jelen szerződést jóváhagyja.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Vksztv., az Nvt., a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint a közműves szennyvíz-szolgáltatásról szóló jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződés 5 db eredeti példányban került aláírásra.

Jelen szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Zalaegerszeg,

Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.
Szolgáltató képviselőként

.....
Arnhoffer András elnök-vezérigazgató

Tófej Község Önkormányzata

Baktúttos Község Önkormányzata

.....
Soós László József polgármester

.....
Béres László polgármester

Pusztaderics Község Önkormányzata

.....
Varga Béla polgármester

Mellékletek:

1.sz. melléklet Vagyonekeltár

2.sz. melléklet Felújítási szabályzat

3.sz melléklet Átadás-átvételi jegyzőkönyv minta



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Ügyfélkapcsolati osztály

Ügyintéző: **Sebestyén H. Ildikó**

Tárgy: Előterjesztés a víziközmű vagyon
üzemeltetési szerződés
módosításáról

Ügyszám: **01-ÁLT/5258-1/2025**

Melléklet: Üzemeltetési szerződés módosítás
tervezet

Tisztelt Önkormányzat!

A 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról 83. § (1a) bekezdésben foglaltak megfelelően, a **2012. július 15. napját megelőzően** megkötött üzemeltetési szerződések hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés érdekében történő, egységes szerkezetbe foglalt módosítását 2024. december 31. napjáig végre kell hajtani.

Fentiek alapján kérjük az Önkormányzatot az alábbi határozat meghozatalára (a határozatok szövege csak javasolt):

Határozati javaslat:

.....sz. határozati javaslat

.....Képviselőtestülete a tulajdonában levő ivóvíz/szennyvíz közműrendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint 2025.01.01. napjától elfogadja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025.

Felelős..... polgármester

Amennyiben a fent leírtakkal kapcsolatban kérdése, észrevétele van, keresse Árkovics Orsolya gazdasági igazgatót az arkovicsorsi@zalaviz.hu email-címen, vagy a +36 30 3487839 telefonszámon.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Arnhoffer András
elnök-vezérigazgató



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Ügyfélkapcsolati osztály

Ügyintéző: **Sebestyén H. Ildikó**

Tárgy: Előterjesztés a víziközmű vagyron
üzemeltetési szerződés
módosításáról

Ügyszám: **01-ÁLT/5258-1/2025**

Melléklet: Üzemeltetési szerződés módosítás
tervezet

Tisztelt Önkormányzat!

A 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű szolgáltatásról 83. § (1a) bekezdésben foglaltak megfelelően, a **2012. július 15. napját megelőzően** megkötött üzemeltetési szerződések hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés érdekében történő, egységes szerkezetbe foglalt módosítását 2024. december 31. napjáig végre kell hajtani.

Fentiek alapján kérjük az Önkormányzatot az alábbi határozat meghozatalára (a határozatok szövege csak javasolt):

Határozati javaslat:

.....sz. határozati javaslat

.....Képviselőtestülete a tulajdonában levő ivóvíz/szennyvíz közműrendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint 2025.01.01. napjától elfogadja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2025.

Felelős..... polgármester

Amennyiben a fent leírtakkal kapcsolatban kérdése, észrevétele van, keresse Árkovics Orsolya gazdasági igazgatót az arkovicsorsi@zalaviz.hu email-címen, vagy a +36 30 3487839 telefonszámon.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Arnhoffer András
elnök-vezérigazgató