

Tófej Község Polgármesterétől
8946. Tófej Rákóczi utca 15.

T/20-26/2021. szám.

19/2021 (V.18.) Polgármesteri Határozat

Horváth Zoltán, mint a *Tófej Község Önkormányzatának* polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

Tófej Község Önkormányzata az 1/1-ed tulajdonában lévő Tófej belterület 282 hrsz-ú “kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú 2595 m² nagyságú 500 ezer Ft, azaz ötszázezer forint értékű ingatlant elbirtoklás címén átengedi – az ingatlanon nem található épület és közművek sincsenek-.

Horváth Lászlóné szül: Bicsák Edit 8946 Tófej, Kossuth utca 16. szám alatti lakos, *mint haszonélvezeti jog igénylő, továbbá*

Horváth Erika 8946 Tófej, Kossuth utca 16. szám alatti lakos,

Horváth Zsanett 8946 Tófej, Kossuth utca 16. szám alatti lakos,

Horváth Árpád 8380 Hévíz, Semmelweis utca 20. 3. emelet 14.. szám alatti lakos és

dr. Horváth László 8900 Zalaegerszeg, Bazitai út 77. szám alatti lakos, *mint tulajdon jogot igénylők részére.*

A fenti jogváltozásokra vonatkozó szerződéssel járó költségek az elbirtokló személyeket terheli.

Felkérem az aljegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőket értesítse.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Tófej, 2021. május 18.


Horváth Zoltán
polgármester



Tófej Község Polgármestere
8946Tófej, Rákóczi utca 15

Előterjesztés a Tófej Község Önkormányzata 2021 május.... ülésére.
Tárgy: Elbirtoklás

A mellékelt kérelem alapján javasolom a tófej 282. hűsz-a belterületi ingatlan – elbirtoklását engedélyezni.
A testületi tagoknak megküldtem email-ben , támogatták a javaslatot.

Tófej, 2021. május 13

Horváth Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

Tófej Község Önkormányzata az 1/1-ed tulajdonában lévő Tófej belterület 282 hrsz-ú “kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési águ 2595 m² nagyságú 500 ezer Ft, azaz ötszázezer forint értékű ingatlant elbirtoklás címén átengedi – az ingatlanon nem található épület és közművek sincsenek-.

Horváth Lászlóné szűl: Bicsák Edit 8946 Tófej, Kossuth utca 16. szám alatti lakos, *mint haszonélvezeti jog igénylő, továbbá*

Horváth Erika 8946 Tófej, Kossuth utca 16. szám alatti lakos,

Horváth Zsanett 8946 Tófej, Kossuth utca 16. szám alatti lakos,

Horváth Árpád 8380 Hévíz, Semmelweis utca 20. 3. emelet 14.. szám alatti lakos és

dr. Horváth László 8900 Zalaegerszeg, Bazitai út 77. szám alatti lakos, *mint tulajdon jogot igénylők részére.*

A fenti jogváltozásokra vonatkozó szerződéssel járó költségek az elbirtokló személyeket terhelik.

Felkérem az aljegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőket értesítse.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Tófej Község Önkormányzata

Horváth Zoltán polgármesternek

Tófej
Rákóczi utca 15.
8946

Tárgy: Elbirtoklási igény
Melléklet: 1 pld. tulajdoni lap

Tisztelt Önkormányzat!
Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott cselekvőképes magyar állampolgárok

Horváth Lászlóné szül: Bicsák Edit 8946 Tófej, Kossuth utca 16. szám alatti lakos, *mint haszonélvezeti jog igénylő, továbbá*
Horváth Erika 8946 Tófej, Kossuth utca 16. szám alatti lakos,
Horváth Zsanett 8946 Tófej, Kossuth utca 16. szám alatti lakos,
Horváth Árpád 8380 Hévíz, Semmelweis utca 20. 3. emelet 14.. szám alatti lakos és
dr. Horváth László 8900 Zalaegerszeg, Bazitai út 77. szám alatti lakos, mint tulajdon jogot igénylők

a következő kérést terjesztjük elő:

Családunk tulajdonában van évtizedek óta a Tófej, Kossuth Lajos utca 16. szám alatti házas ingatlan.

Ennek déli szomszédságában helyezkedik el a volt Fitos-féle telek (282. hrsz.), amit az 1990-es évek eleje óta azaz több, mint 15 éve mi gondozunk. Emellett jogilag az Önkormányzat tulajdona, hiszen az utolsó ott lakóknak nem volt leszármazójuk.

Figyelemmel a fenti tényekre kérelmezzük, hogy részünkre az Önkormányzat az ingatlan tulajdonát elbirtoklás címén engedje át.

A kérelem teljesítéséhez szükséges szerződés és földhivatali eljárás költségeit vállaljuk.

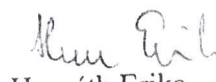
Kérjük elfogadó határozatuk kiadását, megküldését!

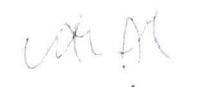
A határozatban kérjük szerepeltessék a 2595 m² nagyságú ingatlan forgalmi értékét tekintetbe véve, hogy azon már épület nem található és közművei nincsenek.

Tófej, 2021. május 8.

Kérelmezők képviselőiben:


Horváth Lászlóné


Horváth Erika


Horváth Árpád


Dr. Horváth László

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal

Zalaegerszeg 8900 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám: 900685/4/2021

2021.05.03

Szektor : 53

TÓFEJ

Belterület 282 helyrajzi szám

8946 TÓFEJ Kossuth utca 18.

I RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alresztlet adatok
művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.Fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.Fill

Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

2595

0.00

II RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36837/1994.09.05
jogcím: jogutódlás
jogallás: tulajdonos
név: TÓFEJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8946 TÓFEJ Rákóczi utca 15
törzsszám: 15432371

III RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32152/1993.03.18

Egyen

Szennyvízvezetési szolgalmi jog.

jogosult:

nev: TÓFEJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15432371

cím : 8946 TÓFEJ Rákóczi utca 15

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Angela Pappne Varga <pappneangela@gmail.com>

Fwd: elbirtoklási igény

2 üzenet

Zoltán Horváth <hzoltan57@gmail.com>

2021. május 10. 10:09

Címzett: tofej.ig.2020@gmail.com, Bakonyi Éva <evi0427@freemail.hu>, Lakatos György <lakatos68@gmail.com>, "MrTodor81 ." <todor1009@gmail.com>, László Soós <62fjord@gmail.com>, "Pappne Varga, Angela" <pappneangela@gmail.com>

Tisztelt Képviselőtársaim és Aljegyző asszony!

Mellékelten küldöm a Horváth család kérelmét.
Áttanulmányozás után tisztelettel várom véleményeteket, kérdéseiteket választotokat.

Üdvözlettel: Horváth Zoltán
polgármester



elbirtoklási igény Tófej Kossuth 18.pdf
234K

László Soós <62fjord@gmail.com>

2021. május 16. 21:28

Címzett: Zoltán Horváth <hzoltan57@gmail.com>

Másolatot kap: tofej.ig.2020@gmail.com, Bakonyi Éva <evi0427@freemail.hu>, Lakatos György <lakatos68@gmail.com>, "MrTodor81 ." <todor1009@gmail.com>, "Pappne Varga, Angela" <pappneangela@gmail.com>

Tisztelt Képviselőtársaim!

Ismerve a területet, nem gondolom hogy az önkormányzatnak különösebben nagy szüksége lenne rá. Figyelembe véve azt is, hogy 15 éve az önkormányzat gondozatlanul hagyta. Ez elgondolkodtató a jövőt illetően. Továbbá a többi önkormányzati terület használata, nyilvántartása is rendezésre vár. Ezen területek hasznosítására lesz majd külön javaslatom is, de maradjunk a szóban forgó területnél (282. hrsz.). Igaz, hogy valamikor régen lakóépület is volt rajta (az akkori kornak megfelelő), ez házhelyként akkor sem hasznosítható, ehhez nagyon szűkössnek bizonyul. Ezt a területet csak a mellette lévő házhellyel együtt lehet gazdaságosan hasznosítani, fenntartani. Akár bővítésként, akár kiegészítő mezőgazdasági területként.

Üdv,
Soós László
[Az idézett szöveg el van rejtve]