

Tófej Község Polgármesterétől
8946. Tófej Rákóczi utca 15.

20/23 /2021. szám.

16/2021.(IV.26..) Polgármesteri határozat

Horváth Zoltán, mint a *Tófej Község Önkormányzatának* polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet ki hirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet alapján elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel az alábbi döntést hozom:

Tófej Község Önkormányzatának Képviselő – testülete által felhatalmazott ZALABER Vállalkozási KFT a *Tófej, Petőfi Sándor u. 3. hrsz.: 196/4. szám alatt lévő szolgálati lakás felújítási, korszerűsítési munkáira érkezett árajánlatok* 2021. április 14 -én megtartott értékelése eredményeként a Omega GM Építőipari Kivitelező KFT ajánlattevőt az ajánlott :

Ajánlati ár: 25.799.154,- Ft

Áfa: 6.965.771,- Ft

Bruttó ajánlati összeg: 32.764.926,- Ft

ajánlatával nyertesnek nyilvánította. Felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést kösse meg a nyertes kivitelezővel

Határidő: 2021. május 15.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Tófej, 2021. április 26.



[Handwritten signature]
Horváth Zoltán
polgármester

Előterjesztés

a Tófej, Petőfi Sándor u. 3. hrsz.: 196/4. szám alatt lévő szolgálati lakás felújítási, korszerűsítési munkáira érkezett árajánlatok értékeléséről.

Ajánlatkérő Tófej Község Önkormányzata nevében ZALABER Vállalkozási Kft. 2021. március 22-én e-mailben ajánlatot kért 4 kivitelező szervezettől.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2021. április 7-én 14⁰⁰ óráig 2 db ajánlatot nyújtottak be.

Épít-Pilhoffer Kft. 2021. 04. 07-én kelt válasz e-mailjében jelezte, hogy a kiírt befejezési határidő figyelembe vételével nem tudnak ajánlatot adni.

1. sz. ajánlat:

Ajánlattevő: **Architect-Dent Kft.**
8900 Zalaegerszeg, Patkó utca 41.

Felújítási munkák ajánlati ára:	35.936.738,-	Ft (nettó)
Berendezési tárgyak ajánlati ára:	-	Ft (nettó)
Ajánlati ár összesen:	35.936.738,-	Ft (nettó)
ÁFA 27 %:	9.702.919,-	Ft
Mindösszesen:	45.639.657,-	Ft (bruttó)

2021. 04. 09-én az alábbi hiányok pótlására szólítottuk fel Ajánlattevőt:

1. Az ajánlattételi dokumentáció mellékletei szerinti Ajánlati lapot és nyilatkozatokat kitöltve aláírva.
2. A tételes költségvetés villamos fejezet tételeit kérjük beárazni.
3. A beépített eszközök tételes költségvetést kérjük beárazni.

Ajánlattevő a kért hiányokat határidőben pótolta.

Felújítási munkák ajánlati ára:	35.215.194,-	Ft (nettó)
Berendezési tárgyak ajánlati ára:	513.000,-	Ft (nettó)
Ajánlati ár összesen:	35.728.194,-	Ft (nettó)

ÁFA 27 %:	9.646.612,-	Ft
Mindösszesen:	45.374.806,-	Ft (bruttó)

Felújítási munkák összköltsége a villamos munkafejezet tételes beárazása miatt csökkent.

2. sz. ajánlat:

**Ajánlattevő: Omega GM Építőipari Kivitelező Kft.
8900 Zalaegerszeg, Vörösmarty u. 13.**

Felújítási munkák ajánlati ára:	25.277.354,-	Ft (nettó)
Berendezési tárgyak ajánlati ára:	521.800,-	Ft (nettó)
Ajánlati ár összesen:	25.799.154,-	Ft (nettó)
ÁFA 27 %:	6.965.771,-	Ft
Mindösszesen:	32.764.926,-	Ft (bruttó)

Ajánlattevő a felhívásnak megfelelő tartalommal nyújtotta be ajánlatát.

Fentiek alapján javasoljuk a lefolytatott eljárást eredményessé nyilvánítani. Javasoljuk Ajánlatkérőnek az eljárás nyerteseként 2. sz. ajánlattevő **Omega GM Építőipari Kivitelező Kft.** (8900 Zalaegerszeg, Vörösmarty u. 13.) ajánlatát hirdesse ki, a Kivitelezési szerződést vele kössék meg.

HATÁROZATI JAVASLAT.

...../2021.(.....) H A T Á R O Z A T I J a v a s l a t

Tófej Község Önkormányzatának Képviselő – testülete által felhatalmazott ZALABER Vállalkozási KFT a *Tófej, Petőfi Sándor u. 3. hrsz.: 196/4. szám alatt lévő szolgálati lakás felújítási, korszerűsítési munkáira érkezett árajánlatok* 2021. április 14 -én megtartott értékelése eredményeként a Omega GM Építőipari Kivitelező KFT ajánlattevőt az ajánlott :

Ajánlati ár: 25.799.154,- Ft

Áfa: 6.965.771,- Ft


Bruttó ajánlati összeg: 32.764.926,- Ft

Ajánlatával nyertesnek nyilvánította. Felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést kösse meg a nyertes kivitelezővel

Határidő: 2021. május 15.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Tófej, 2021, április 26


Horváth Zoltán polgármester

Értékelés és döntési javaslat

Amely készült **2021. április 14-én** a ZALABER Vállalkozási Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 11.), mint Ajánlatkérő képviselője hivatali helyiségében az alábbi beszerzés tárgyában benyújtott ajánlatokról

Az ajánlatkérés tárgya: Tófej, Petőfi Sándor u. 3. hrsz.: 196/4. szám alatt lévő Szolgálati lakás felújítási, korszerűsítési munkái

Ajánlatkérő Tófej Község Önkormányzata nevében ZALABER Vállalkozási Kft. 2021. március 22-én e-mailben ajánlatot kért 4 kivitelező szervezettől.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2021. április 7-én 14⁰⁰ óráig **2 db** ajánlatot nyújtottak be.

Épít-Pilhoffer Kft. 2021. 04. 07-én kelt válasz e-mailjében jelezte, hogy a kiírt befejezési határidő figyelembe vételével nem tudnak ajánlatot adni.

1. sz. ajánlat:

Ajánlattevő: Architect-Dent Kft.
8900 Zalaegerszeg, Patkó utca 41.

Felújítási munkák ajánlati ára:	35.936.738,-	Ft (nettó)
Berendezési tárgyak ajánlati ára:	-	Ft (nettó)
Ajánlati ár összesen:	35.936.738,-	Ft (nettó)
ÁFA 27 %:	9.702.919,-	Ft
Mindösszesen:	45.639.657,-	Ft (bruttó)

2021. 04. 09-én az alábbi hiányok pótlására szólítottuk fel Ajánlattevőt:

1. Az ajánlattételi dokumentáció mellékletei szerinti Ajánlati lapot és nyilatkozatokat kitöltve aláírva.
2. A tételes költségvetés villamos fejezet tételeit kérjük beárazni.
3. A beépített eszközök tételes költségvetést kérjük beárazni.

Ajánlattevő a kért hiányokat határidőben pótolta.

Felújítási munkák ajánlati ára:	35.215.194,-	Ft (nettó)
Berendezési tárgyak ajánlati ára:	513.000,-	Ft (nettó)
Ajánlati ár összesen:	35.728.194,-	Ft (nettó)

ÁFA 27 %:	9.646.612,-	Ft
Mindösszesen:	45.374.806,-	Ft (bruttó)

Felújítási munkák összköltsége a villamos munkafejezet tételes beárazása miatt csökkent.

2. sz. ajánlat:

Ajánlattevő:

Omega GM Építőipari Kivitelező Kft.
8900 Zalaegerszeg, Vörösmarty u. 13.

Felújítási munkák ajánlati ára:	25.277.354,-	Ft (nettó)
Berendezési tárgyak ajánlati ára:	521.800,-	Ft (nettó)
Ajánlati ár összesen:	25.799.154,-	Ft (nettó)
ÁFA 27 %:	6.965.771,-	Ft
Mindösszesen:	32.764.926,-	Ft (bruttó)

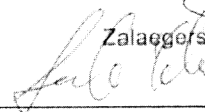
Ajánlattevő a felhívásnak megfelelő tartalommal nyújtotta be ajánlatát.

Fentiek alapján javasoljuk a lefolytatott eljárást eredményessé nyilvánítani.

Javasoljuk Ajánlatkérőnek az eljárás nyerteseként 2. sz. ajánlattevő **Omega GM Építőipari Kivitelező Kft.** (8900 Zalaegerszeg, Vörösmarty u. 13.) ajánlatát hirdesse ki, a Kivitelezési szerződést vele kössék meg.

ZALABER
Vállalkozási Kft

Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 11.



Szabó Gábor
építész műszaki ellenőr
ZALABER Vállalkozási Kft.